

## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

# 690.000€

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 3,720 EUR / año IBI: 690 EUR / año

Basura: 78 EUR / año



3



2



170 m2

Excepcional Apartamento de 3 Dormitorios en el Prestigioso Resort Cala Serena, La Cala de Mijas Ubicado en el exclusivo y codiciado complejo residencial **\*\*Cala Serena Resort\*\***, y a tan solo unos minutos a pie del animado centro de **\*\*La Cala de Mijas\*\***, este magnífico apartamento de tres dormitorios ofrece una combinación excepcional de lujo, confort y comodidad. Presentada en impecable estado, como vivienda piloto, la propiedad destaca por su diseño contemporáneo, acabados de alta calidad y una extraordinaria luminosidad natural en todas sus estancias. El amplio hall de entrada dispone de prácticos armarios de almacenamiento y conduce a una elegante zona de salón-comedor de concepto abierto, complementada por una moderna cocina totalmente equipada con electrodomésticos integrados. La impresionante suite principal cuenta con amplios armarios empotrados y un elegante baño en suite con ducha. Los otros dos dormitorios, igualmente espaciosos, disponen de armarios empotrados, abundante luz natural y agradables vistas al mar. Además, un moderno baño con ducha da servicio a estas habitaciones. Uno de los principales atractivos de la vivienda es su amplia terraza privada, un espacio ideal para relajarse o disfrutar de reuniones al aire libre durante todo el año. Los residentes de **\*\*Cala Serena Resort\*\*** disfrutan de una excelente selección de instalaciones de estilo resort, entre las que destacan un exclusivo spa interior, gimnasio completamente equipado, elegante salón social con zonas de estar y comedor, así como una cocina comunitaria disponible para propietarios e invitados. La espectacular piscina comunitaria, de dimensiones cercanas a las olímpicas, se complementa con una amplia piscina-jacuzzi, zonas de solárium y una atractiva área exterior con bar y espacios de descanso. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo y un amplio trastero independiente, aportando una gran comodidad y funcionalidad. Rara vez sale al mercado una vivienda de esta calidad en una ubicación tan privilegiada. Situada a poca distancia a pie del pueblo de La Cala, la playa, restaurantes, comercios y todos los servicios, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, exclusiva vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. **\*\*Se recomienda encarecidamente concertar una visita para apreciar plenamente la calidad, el estilo de vida y el excelente valor que ofrece esta extraordinaria propiedad.\*\*** Apartamento Planta Media, Mijas Costa, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 125 m<sup>2</sup>, Terraza 25 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Suburbano, Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Preinstalado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas : Montaña, Calle. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Lujo.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Calefacción Central.

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

**Vistas**

- ✓ Montaña
- ✓ Calle

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Categoría**

- ✓ Golf
- ✓ Lujo

**Estado**

- ✓ Excelente

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Domotica

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Cubierta
- ✓ Con Calefacción
- ✓ Piscina de Niños

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Privado





















