

## Ventas - Apartamento - Atalaya

# 725.000€

**Atalaya**

**Apartamento**

**Comunidad: 5,136 EUR / año IBI: 500 EUR / año**

**Basura: 50 EUR / año**



**3**



**2**



**130 m2**



**25 m2**

Descubra este precioso apartamento de 3 dormitorios en planta baja, ubicado en el prestigioso Atalaya Hills. Ofrece bonitas vistas a los jardines, la piscina e incluso al mar. Proporciona una excepcional experiencia de vida interior-externo sin interrupciones. Este exquisito apartamento cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Con orientación sur, disfruta de abundante luz natural durante todo el día. El apartamento está completamente amueblado e incluye calefacción por suelo radiante en los baños para mayor comodidad. La hermosa terraza es el espacio habitable la mayor parte del tiempo, mientras que el pequeño jardín privado ofrece el entorno perfecto para relajarse. La moderna cocina de planta abierta está totalmente equipada, y las comodidades adicionales incluyen un cuarto de lavandería y un amplio espacio de almacenamiento. Ubicado en una comunidad cerrada y segura con seguridad las 24 horas y cámaras de vigilancia, esta propiedad proporciona un entorno seguro y tranquilo. También incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. Los residentes de Atalaya Hills disfrutan de acceso a una amplia gama de instalaciones exclusivas, que incluyen una piscina estilo resort con zonas para tomar el sol, un gimnasio totalmente equipado, un baño de vapor, una sauna y un baño turco. La propiedad se encuentra en primera línea de golf, lo que la convierte en una opción ideal para los amantes de este deporte. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 130 m<sup>2</sup>, Terraza 48 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 25 m<sup>2</sup>.

### Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

### Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado

### Categoría

- ✓ Golf

### Estado

- ✓ Buen

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Bar
- ✓ Doble acristalamiento

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Parcialmente

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje

























