

## Ventas - Casa - La Cala Golf

# 1.100.000€

La Cala Golf

Casa

Comunidad: 312 EUR / año

IBI: 1,320 EUR / año

Basura: 149 EUR / año



5



4



330 m2



833 m2

Esta impresionante y espaciosa casa se encuentra en primera línea del popular complejo de golf La Cala Golf Resort. El corazón de la villa es su impresionante salón-comedor de planta abierta. La enorme cocina, totalmente equipada con elegantes armarios contemporáneos, electrodomésticos de alta gama y una gran isla central, se integra a la perfección con el comedor y la sala de estar. Grandes puertas y ventanas de cristal enmarcan vistas panorámicas del campo de golf, creando un espacio luminoso y acogedor, perfecto para la vida familiar o para recibir invitados. Casi todas las habitaciones están estratégicamente ubicadas para disfrutar del impresionante entorno, mientras que el despacho privado elevado ofrece un espacio de trabajo tranquilo e inspirador con vistas espectaculares al campo de golf, ideal para trabajar a distancia o dirigir un negocio desde casa. Salga al exterior y descubra su propio oasis privado. La reluciente piscina está rodeada de exuberantes jardines, palmeras maduras, buganvillas vibrantes y fragantes plantas mediterráneas. Terrazas de piedra y varias zonas de comedor al aire libre invitan a disfrutar de desayunos al aire libre, cócteles al atardecer o largas comidas de verano mientras se observa a los golfistas en las calles. Los jardines, de exquisito diseño paisajístico, logran el equilibrio perfecto entre la elegancia de bajo mantenimiento y un auténtico estilo de vida de resort. Ubicada en una de las urbanizaciones de golf más exclusivas de la Costa del Sol, esta villa combina tranquilidad y comodidad. En tan solo 10 minutos podrá llegar a la encantadora localidad costera de La Cala de Mijas, con sus hermosas playas, su animado paseo marítimo, excelentes restaurantes, tiendas y servicios. El aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 30 minutos. Tanto si busca una espaciosa residencia familiar como una propiedad de inversión de alta rentabilidad, esta villa lo tiene todo. Su ubicación en primera línea de golf, las espectaculares vistas desde casi todas las habitaciones, sus amplios espacios habitables y su gran potencial de alquiler en esta ubicación privilegiada la convierten en una oportunidad excepcional. Representa una fantástica relación calidad-precio en el mercado actual: una auténtica villa de lujo a un precio que ofrece un potencial a largo plazo extraordinario. Esto es más que una casa: es un estilo de vida de golf, sol, mar y montaña, todo ello envuelto en la elegancia mediterránea moderna. ¿Listo para visitarla? Contáctenos hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir la magia de esta villa en primera línea de golf.

### Posición

✓ Primera línea de Golf

### Orientación

✓ Norte  
✓ Este  
✓ Oeste

### Estado

✓ Excelente

### Piscina

✓ Privada

### Climatización

✓ Aire Acondicionado

### Vistas

✓ Montaña  
✓ Golf  
✓ Campo

### Muebles

✓ Parcialmente

### Cocina

✓ Equipada

### Jardín

✓ Privado

### Seguridad

✓ Seguridad 24 Horas

### Aparcamiento

✓ Privado

### Categoría

✓ Lujo  
✓ Reventa









































