

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 439.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 768 EUR / año



3



2



141 m2

Bienvenido a este encantador ático en el corazón de Fuengirola, a solo 2 minutos de la playa y a un paso de la encantadora plaza central de la ciudad. Vive en el centro de la ciudad, cerca de restaurantes, tiendas, la estación de tren y todos los servicios esenciales, un hogar perfecto tanto para residencia permanente como inversión. El apartamento cuenta con una distribución bien planificada con dos dormitorios y una habitación acristalada que puede usarse como dormitorio adicional, oficina o sala de invitados. El salón es luminoso y espacioso con chimenea, creando un ambiente cálido y acogedor en las noches más frescas. Desde aquí, se accede a la amplia terraza de casi 40 m<sup>2</sup>, el punto de encuentro natural del apartamento para disfrutar del sol, cenas y momentos de relax. La cocina es funcional y práctica, y el apartamento cuenta con aire acondicionado para comodidad durante todo el año. También dispone de dos baños completos a su disposición, ofreciendo mayor confort y adaptándose perfectamente a familias y huéspedes. El apartamento cuenta con licencia turística, lo que lo convierte en una inversión atractiva con excelente potencial de alquiler. ¡Contáctenos para más información!

### Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Marina

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Urbanas

### Seguridad

- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Sureste

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

### Cocina

- ✓ Equipada

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reventa































