Ventas - Apartamento - Estepona

629.000€

Estepona **Apartamento**

 **3**  **2**  **118 m2**

Apartamento en Venta – Isidora Living, Estepona Exclusivo apartamento esquinero a estrenar en una promoción residencial de reciente construcción en Estepona. La vivienda se entrega sin amueblar, ofreciendo la oportunidad perfecta para diseñar y decorar cada espacio según sus gustos y necesidades. Características de la vivienda * Apartamento en esquina con abundante luz natural durante todo el día. * 3 amplios dormitorios. * 2 modernos baños. * Amplio hall de entrada. * Se vende sin amueblar, ideal para personalizar el interior a su gusto. * Cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos incluidos. Zonas comunes y servicios * Dos piscinas comunitarias, incluida una piscina infantil. * Piscina principal adaptada para personas con movilidad reducida. * Zona de barbacoa para residentes. * Parque infantil. * Espacio de co-working y zona lounge. * Urbanización completamente accesible y adaptada para personas con discapacidad. * Plaza de aparcamiento subterráneo incluida. Ubicación privilegiada – Isidora Living, Estepona Ubicado en la moderna promoción residencial Isidora Living, en pleno corazón de Estepona, una de las localidades costeras más atractivas y con mayor crecimiento de la Costa del Sol. La propiedad disfruta de una ubicación estratégica que permite acceder caminando a todos los servicios necesarios. * A 5 minutos a pie de la playa. * A 10 minutos caminando del casco antiguo de Estepona. * Situado prácticamente en el centro de la ciudad. * Restaurantes, cafeterías y comercios a pocos pasos. * Próximo a colegios, instalaciones deportivas y zonas de ocio. Estilo de vida y entorno Estepona es reconocida por sus extensas playas de arena, su cuidado paseo marítimo y un estilo de vida que combina tranquilidad y dinamismo. Los residentes pueden disfrutar de chiringuitos, restaurantes frente al mar, boutiques, actividades de ocio y todos los servicios esenciales a poca distancia. La ciudad fusiona el auténtico carácter andaluz con una infraestructura moderna, convirtiéndose en una excelente opción tanto para residencia habitual como para inversión. Una magnífica oportunidad para adquirir una vivienda de obra nueva en una de las promociones más destacadas de Estepona, que ofrece confort, accesibilidad y una calidad de vida excepcional junto al Mediterráneo. Superficies * Superficie útil total, incluyendo la terraza: 133,88 m² * Superficie útil interior (sin incluir la terraza): 118,09 m²

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado
































































16
ISIDORA
LIVING























