## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 699.000€

**Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 3,576 EUR / año** **IBI: 600 EUR / año**

 **2**  **2**  **128 m2**

EXCLUSIVO APARTAMENTO DE LUJO CON JARDÍN PRIVADO - JADE TOWER FUENGIROLA Presentamos una de las mejores propiedades disponibles actualmente en Jade Tower, el complejo residencial más exclusivo, moderno y completo de Fuengirola y uno de los más prestigiosos de toda la Costa del Sol. Ubicado a tan solo 100 metros de la playa y en pleno centro de la ciudad, este espectacular apartamento en planta baja combina la privacidad y amplitud de una villa con la comodidad y seguridad de un residencial de lujo. Rodeado de restaurantes, comercios, zonas de ocio y todos los servicios necesarios, ofrece una ubicación privilegiada a solo 20 minutos del Aeropuerto Internacional de Málaga y de Marbella. La vivienda cuenta con 128 m² construidos, distribuidos en 86 m² interiores, una magnífica terraza de 23 m² y un espectacular jardín privado de 50 m², creando un espacio exterior excepcional para disfrutar del privilegiado clima mediterráneo durante todo el año. Dispone de dos amplios dormitorios y dos baños completos, destacando la elegante suite principal con baño privado. Cada estancia ha sido diseñada para maximizar la luminosidad, el confort y la conexión con el exterior mediante grandes ventanales y acabados de máxima calidad. Además, la propiedad ha sido mejorada con exclusivos extras y equipamientos premium, incluyendo sanitario japonés de última generación, convirtiéndola en una de las unidades más completas y sofisticadas del residencial. Características principales 128 m² construidos 86 m² interiores 23 m² de terraza 50 m² de jardín privado 2 dormitorios 2 baños completos Dormitorio principal en suite Cocina de diseño abierta al salón Grandes ventanales y extraordinaria luminosidad Plaza de garaje incluida Trastero incluido Sistema Smart Home Descalcificador y ablandador de agua Seguridad mediante CCTV y control inteligente de accesos Zonas comunes de primer nivel Jade Tower ofrece un concepto residencial único diseñado para disfrutar de una experiencia similar a la de un resort de lujo: Piscina exterior para adultos Piscina infantil Piscina interior climatizada Spa completo Sauna Jacuzzi Gimnasio profesional Espacio coworking Sala de cine privada Gastro-Bar Exclusivas zonas ajardinadas Seguridad y acceso inteligente Una inversión excepcional Con solo 116 apartamentos y áticos de lujo, Jade Tower se ha consolidado como una de las promociones más demandadas y valoradas de la Costa del Sol. Su ubicación privilegiada junto al mar, la calidad de sus instalaciones y la escasez de producto disponible convierten esta propiedad en una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión patrimonial. Una vivienda excepcional para quienes buscan el máximo nivel de calidad, ubicación y estilo de vida en Fuengirola. Disponible para visitas privadas.

**Posición**
- Ciudad
- Área Comercial
- Lado de la Playa
- Puerto
- Cerca de Puerto
- Cerca de Tiendas
- Cerca de Colegios
- Urbanización

**Orientación**
- Orientación Este

**Estado**
- Excelente estado de conservación

**Piscina**
- Piscina Comunitaria
- Piscina Cubierta
- Con Calefacción
- Piscina de Niños

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Calefacción Central.
- Suelo Radiante
- Baño

**Vistas**
- Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Solario
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Sala de Juegos
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Acceso para minusválidos
- Bar
- Doble acristalamiento
- Domotica
- Cerca de la Mezquita
- Cerca de una Iglesia
- Fibra óptica

**Muebles**
- Opcionales

**Cocina**
- Cocina Equipada

**Jardin**
- Jardín Privado

**Seguridad**
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado
- Punto de carga VE

**Servicios Públicos**
- Electricidad
- Agua Potable

**Categoría**
- Frente a la playa
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Contemporáneo














Panasonic
10









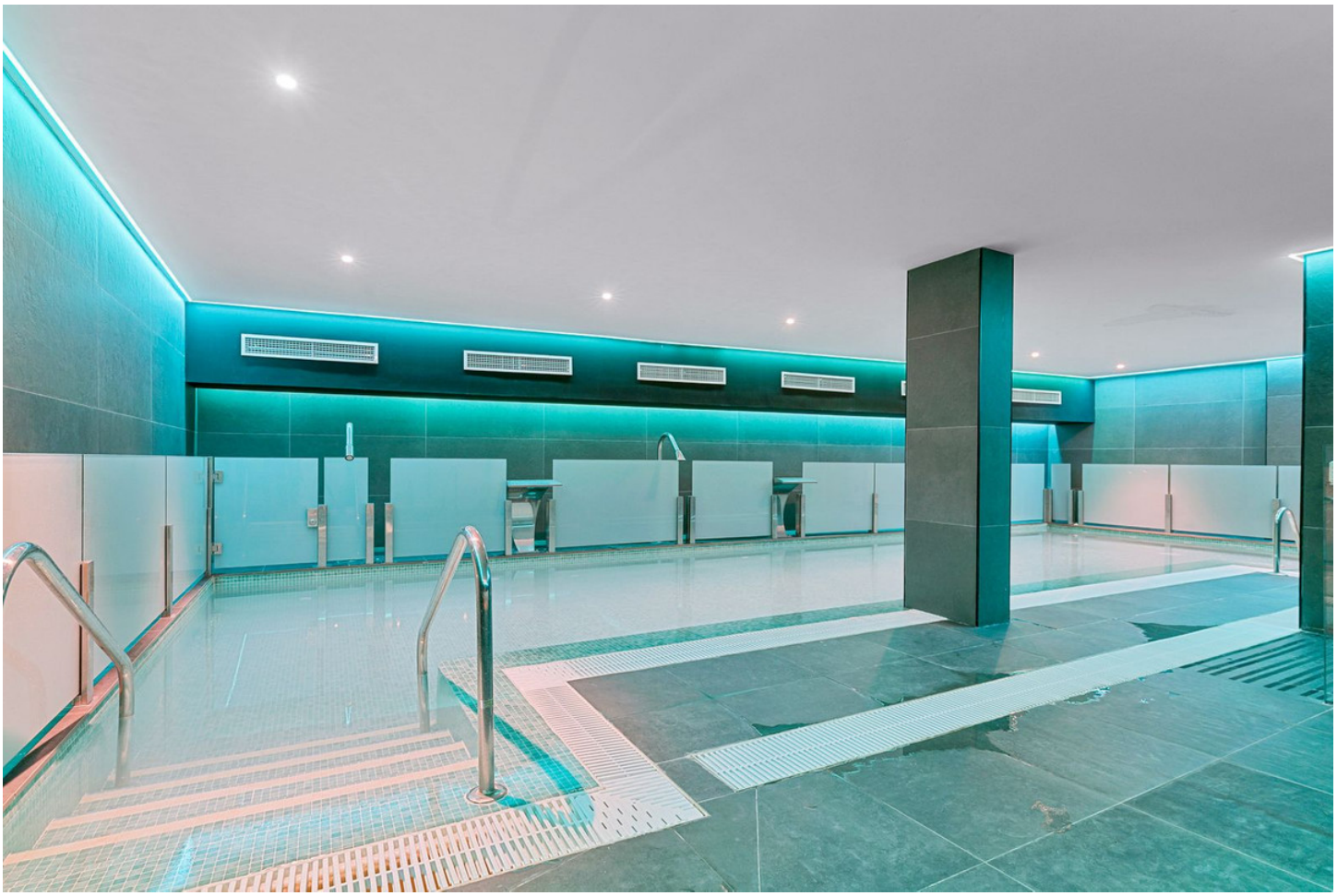






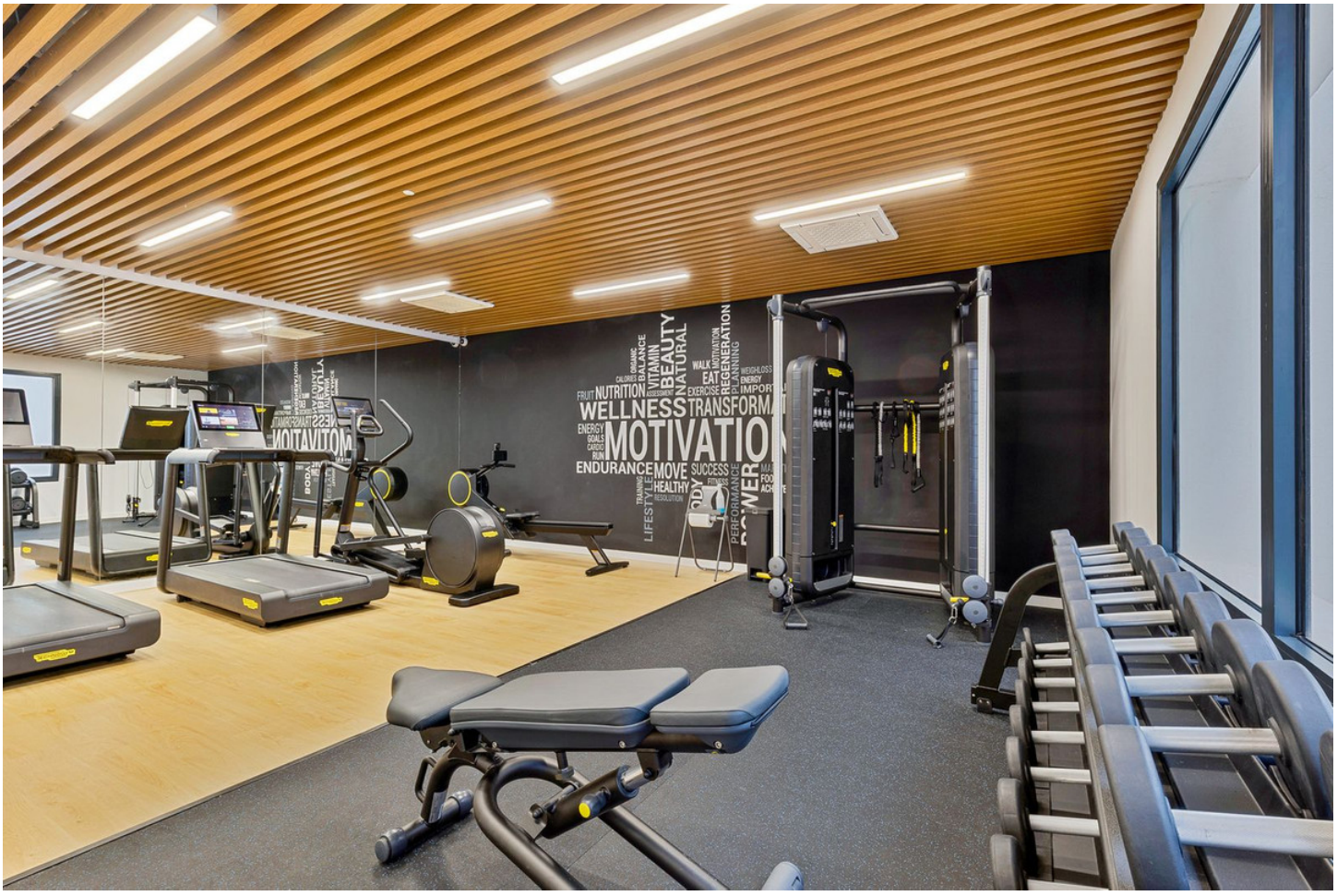











WELLNESS
MOTIVATION
ENDURANCE
NUTRITION
BEAUTY
NATURAL
REGENERATION
TRANSFORM
MOVE
SUCCESS
HEALTHY
LIFESTYLE
VITAMIN
EAT
EXERCISE
WALK
ENERGY
GOALS
RUN
FRUIT


Se ruega no usar
cremas, ni lavarse en
el baño de vapor,
gracias
Please do not use
creams or wash in
the steam bath,
thank you.


81
82