Ventas - Apartamento - Calahonda

320.000€

Calahonda **Apartamento**

Comunidad: 1,620 EUR / año **IBI: 348 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año**

2

2

79 m2

Luminoso apartamento en última planta con 2 dormitorios y 2 baños, con una fantástica orientación sur y preciosas vistas al mar y al entorno natural, situado en la parte baja de Calahonda, a tan solo 10 minutos a pie de la playa, comercios y servicios locales. El salón se abre a una soleada terraza orientada al sur, con vistas abiertas a una zona verde y al mar al fondo. La cocina, totalmente equipada, se encuentra en buen estado y está semiabierta al comedor, creando una distribución práctica y sociable. El dormitorio principal también disfruta de acceso directo a una pequeña terraza cubierta con la misma soleada orientación y agradables vistas abiertas. Además, cuenta con un baño privado en suite con bañera. El segundo dormitorio es también muy luminoso e incluye armario empotrado, así como vistas a la piscina comunitaria. El segundo baño dispone de ducha y acceso a otra pequeña terraza, actualmente utilizada como zona de lavandería. El apartamento se beneficiaría de cierta modernización, especialmente en los baños. No obstante, con una sencilla actualización decorativa, podría transformarse fácilmente en una vivienda encantadora y llena de luz. Ya cuenta con aire acondicionado en todas las estancias, y la puerta corredera de acceso a la terraza desde el salón ha sido sustituida recientemente por una nueva unidad con doble acristalamiento. La urbanización ofrece piscina comunitaria y jardines muy bien cuidados, con auténtico encanto andaluz. Se trata de un apartamento vacacional ideal en una zona muy demandada pero tranquila de Calahonda, a poca distancia a pie de todo tipo de servicios.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Buen

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Mar
- ✔ Campo
- ✔ Panorámicas
- ✔ Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Doble acristalamiento

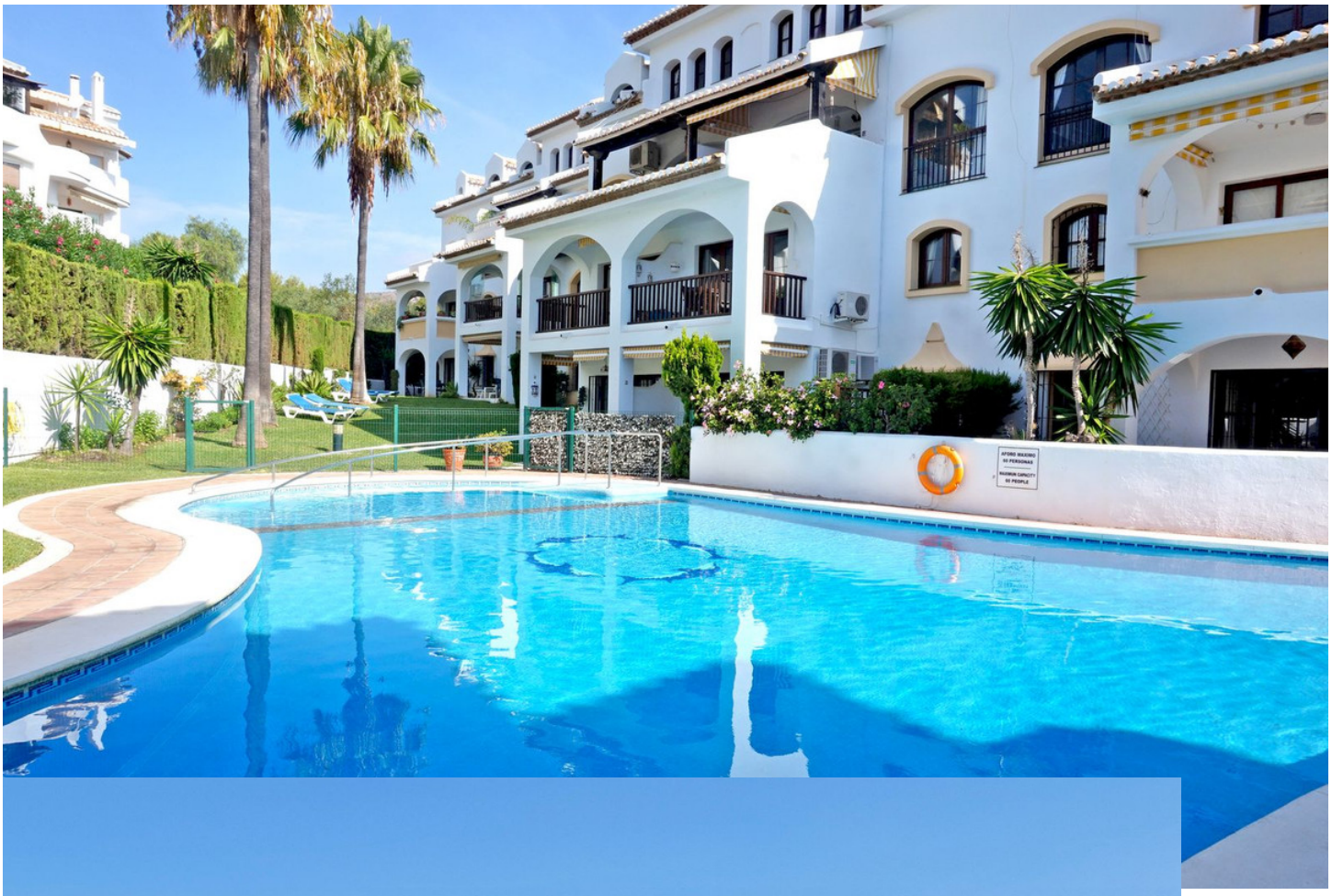
Muebles
- ✔ Amueblada

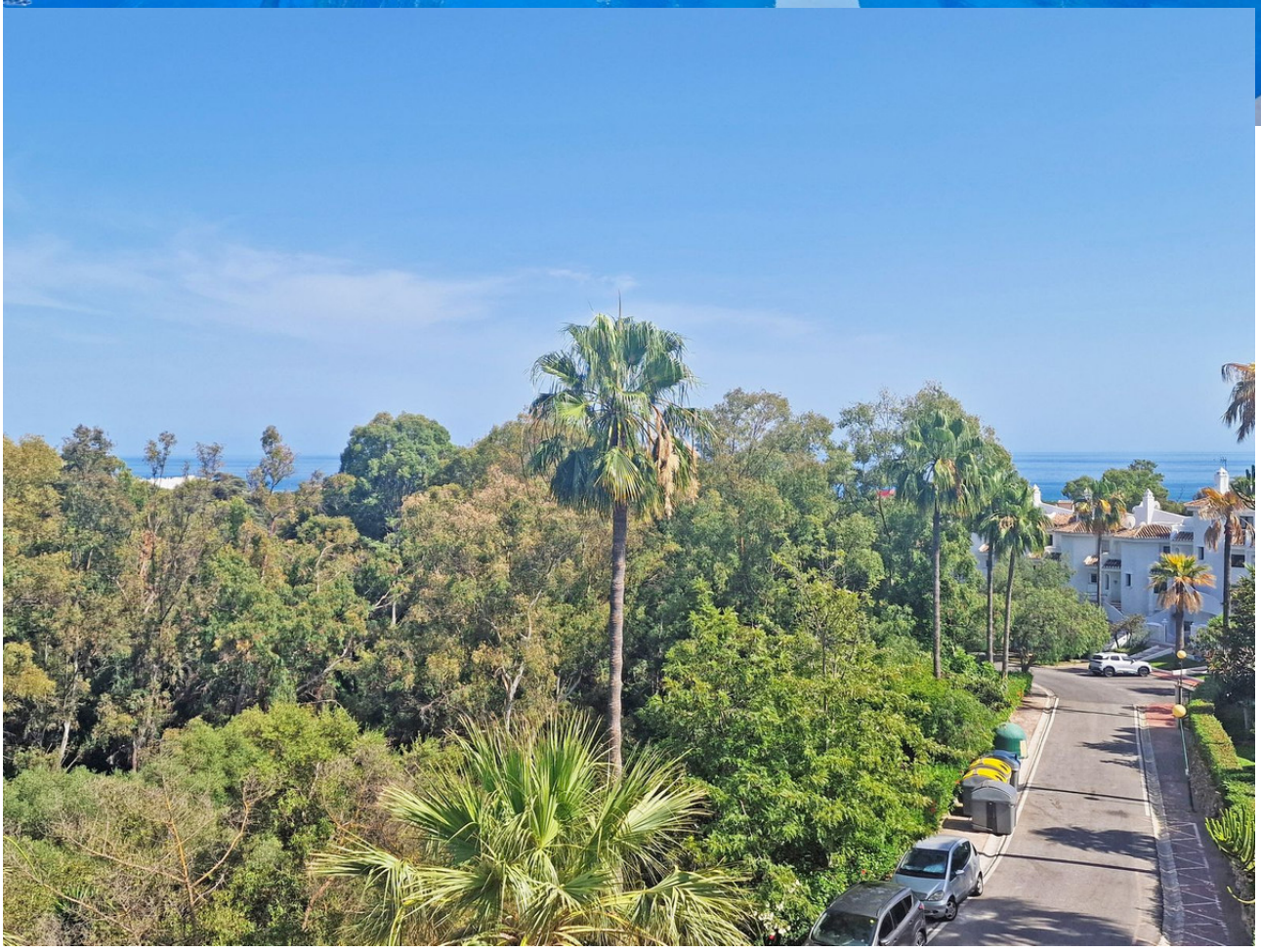
Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Calle

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa





BEKO

ENTRADA