

**Ventas - Apartamento - Marbella**

**1.790.000€**



**3**



**3**



**304 m2**

Exclusiva residencia de lujo con jardín privado y vistas al mar en Cabopino, Marbella Descubra una propiedad única en una de las zonas más prestigiosas de Marbella. Esta espectacular residencia de diseño contemporáneo combina la privacidad y amplitud de una villa con la comodidad de un apartamento a una exclusiva urbanización boutique de tan solo ocho viviendas. Situada en Cabopino, junto al campo de golf y a pocos minutos de las dunas y playas más emblemáticas de la Costa del Sol, ofrece un estilo de vida excepcional. Con 304 m<sup>2</sup> de superficie interior distribuidos en dos niveles, la vivienda destaca por sus espacios abiertos, la abundante luz natural y una cuidada selección de materiales que crean un ambiente elegante, cálido y sofisticado. Dispone de 3 dormitorios, además de una versátil planta inferior multifuncional ideal como zona de invitados, sala de ocio, gimnasio o espacio de trabajo. El exterior ha sido concebido para disfrutar plenamente del clima mediterráneo, con 162 m<sup>2</sup> de terrazas privadas, amplias zonas de estar al aire libre, jardín paisajístico y una exclusiva piscina privada con vistas al mar. La propiedad incorpora además elementos orientados al bienestar, incluyendo piscina climatizada dinámica, baño de vapor y ducha sensorial, convirtiendo el hogar en un auténtico refugio de relax. Una oportunidad excepcional para quienes buscan una vivienda de alto nivel, donde el diseño, la privacidad y la conexión con el entorno se unen en una de las ubicaciones más demandadas de la Costa del Sol. Características principales 304 m<sup>2</sup> construidos interiores 162 m<sup>2</sup> de terrazas y espacios exteriores 3 dormitorios Planta inferior multifuncional Piscina privada Jardín privado Vistas al mar Diseño contemporáneo mediterráneo Zona wellness con baño de vapor y ducha sensorial Ubicación privilegiada en Cabopino, Marbella Urbanización boutique de solo 8 residencias

**Posición**

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Excelente

**Piscina**

- ✓ Privada

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Panorámicas
- ✓ Piscina

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Restaurant

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Más de uno

**Categoría**

- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo











