Ventas - Apartamento - Calahonda

398.000€

Calahonda **Apartamento**

Comunidad: 1,872 EUR / año **IBI: 550 EUR / año** **Basura: 159 EUR / año**

 **2**  **2**  **127 m2**

Le damos la bienvenida a un hogar donde la paz de unas vistas incomparables y la comodidad diaria se encuentran. Este amplio apartamento, impecablemente mantenido, ofrece el escenario perfecto tanto para unas vacaciones relajantes como para una vida confortable durante todo el año. La joya indiscutible de la propiedad es su espectacular vista panorámica, que se extiende sobre los tejados y la exuberante vegetación circundante hasta el mar brillante. El corazón de la vivienda es su amplio salón, donde una acogedora chimenea aporta calidez y un toque de distinción para las noches más frescas. La cocina ha sido recientemente reformada por completo y cuenta con un práctico lavadero contiguo. El apartamento dispone de dos dormitorios de excelentes dimensiones y dos baños equipados con ducha. El dormitorio principal disfruta de acceso directo a la terraza, ideal para comenzar el día respirando aire fresco y disfrutando de las vistas. La amplia y soleada terraza cubierta cuenta con cortinas de cristal de alta calidad, convirtiéndose en un salón exterior muy versátil: disfrute del sol protegido durante el invierno o abra los cristales por completo en verano para dejar pasar la brisa marina. La urbanización ofrece excelentes servicios a los residentes, incluyendo zonas verdes muy cuidadas, una fantástica piscina comunitaria y una amplia zona de aparcamiento privado. Situado en un entorno apacible, este apartamento combina a la perfección tranquilidad y comodidad: A poca distancia a pie de varios restaurantes locales, agradables senderos para pasear, parada de autobús, tenis & padel, golf y un gran parque canino. A solo unos minutos en coche de todos los servicios locales y de las playas de arena. Conexión rápida y directa con el aeropuerto a través de la autopista de peaje. Esta propiedad está lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. ¡Póngase en contacto con nosotros para concertar una visita privada!

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol

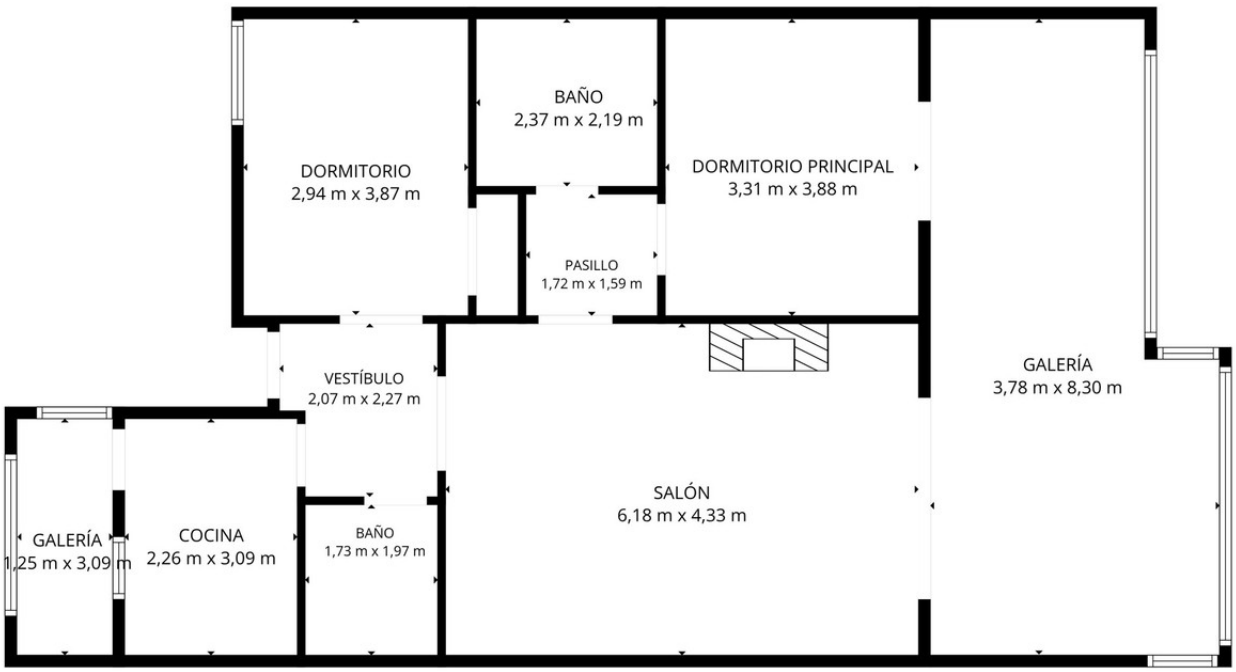
Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Comunitario

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable





TOTAL: 77 m2
Planta baja: 77 m2
ÁREAS EXCLUIDAS: GALERÍA: 31 m2, MUROS: 10 m2

LAS MEDIDAS SON CALCULADAS UTILIZANDO LA TECNOLOGÍA CUBICASA. SON DE ALTA FIABILIDAD PERO NO GARANTIZADAS.
















SIEMENS


SIEMENS





















