Ventas - Apartamento - Puerto Banús

840.000€

Puerto Banús **Apartamento**

 **2**  **2**  **110 m2**

En el corazón de Puerto Banús, este luminoso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una excelente combinación de ubicación, comodidad y vistas abiertas en una de las zonas más exclusivas de Marbella. Disfruta de una agradable sensación de amplitud y de una amplia terraza orientada al oeste, perfecta para relajarse al aire libre y contemplar los espectaculares atardeceres. En los días despejados, las vistas alcanzan el mar Mediterráneo, el Peñón de Gibraltar e incluso la costa africana. La vivienda se encuentra a pocos pasos de las playas, el puerto deportivo de Puerto Banús, restaurantes, boutiques de lujo, beach clubs y El Corte Inglés, permitiendo disfrutar de todos los servicios sin necesidad de utilizar el coche. El complejo Marina Banús cuenta con piscina, gimnasio, pista de pádel, seguridad y conserjería 24 horas, además de amplias zonas ajardinadas. Plaza de Garaje.también. Gracias a su ubicación privilegiada y a la alta demanda de la zona, esta propiedad representa una magnífica opción tanto como residencia habitual o vacacional como inversión con gran potencial de rentabilidad.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca del Mar

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

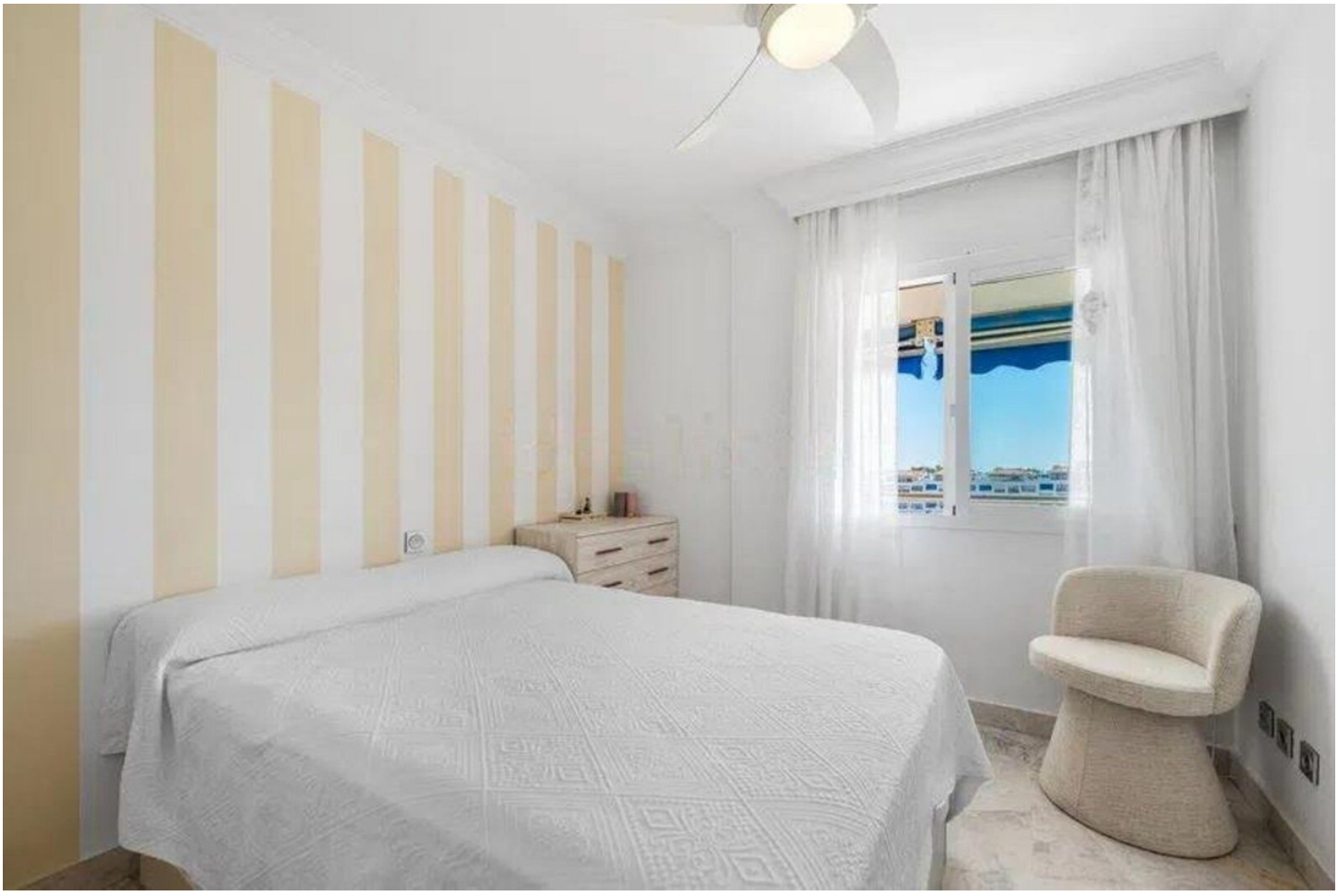

MAISONE

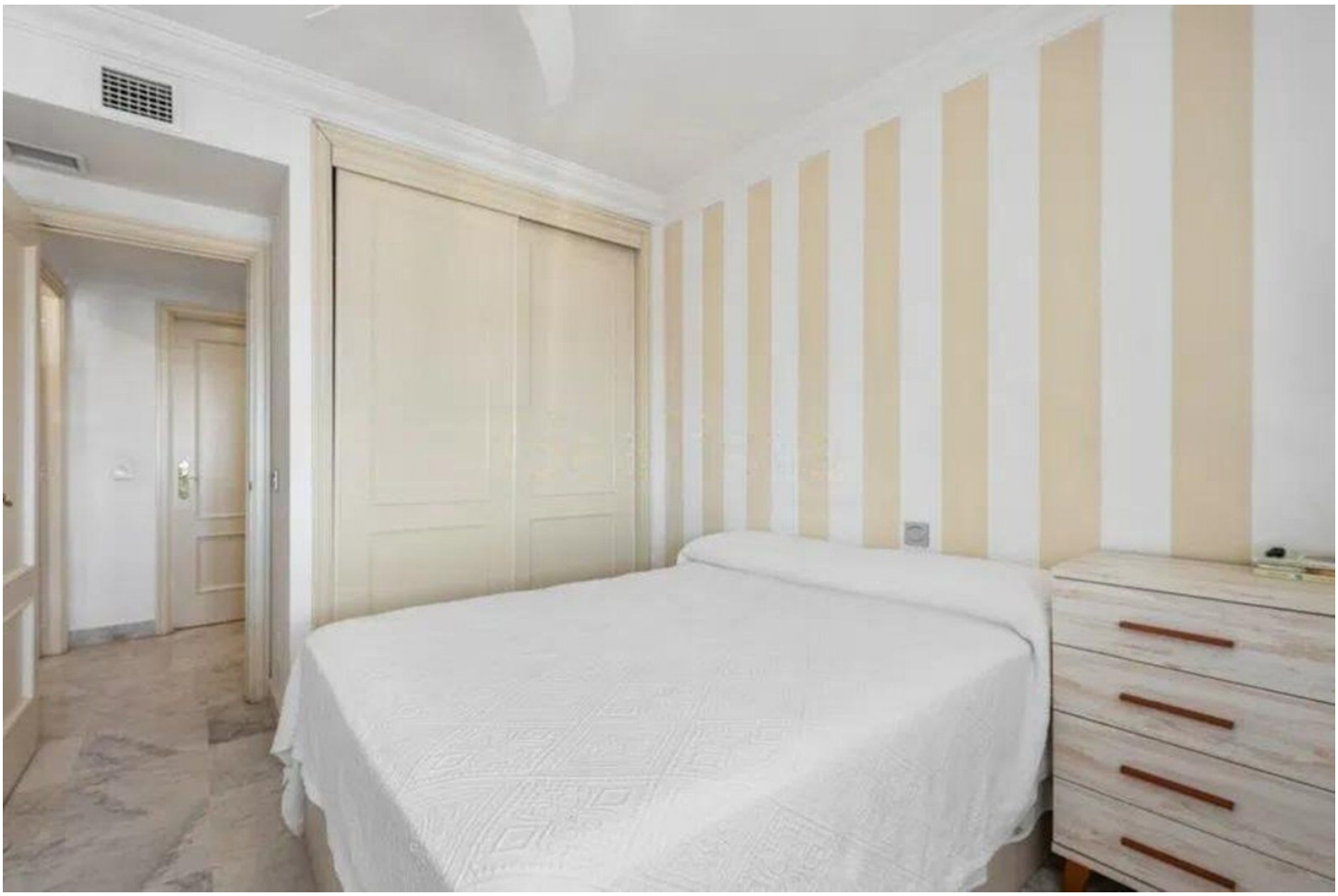
















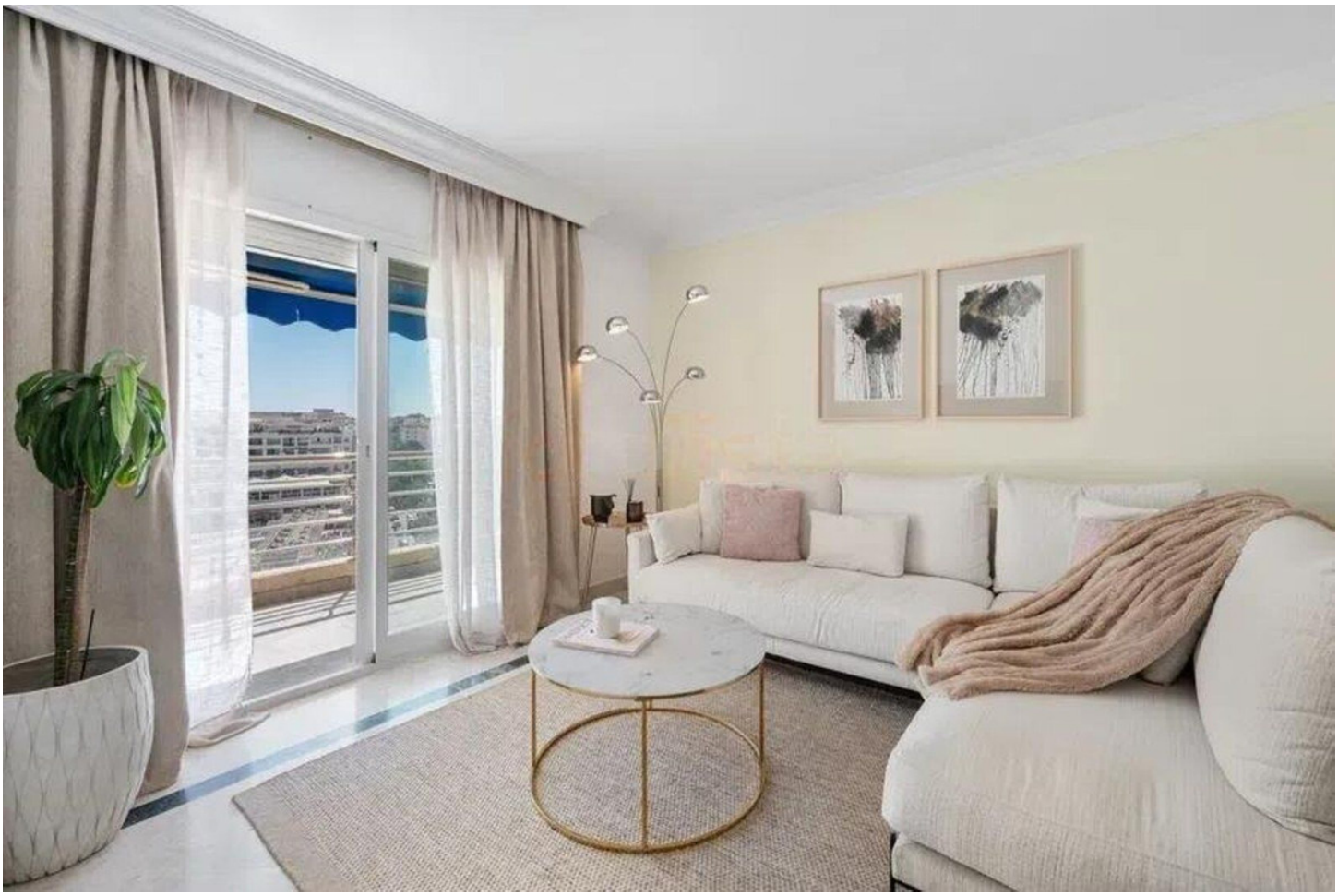













MAISONI










LAN
RIOJA









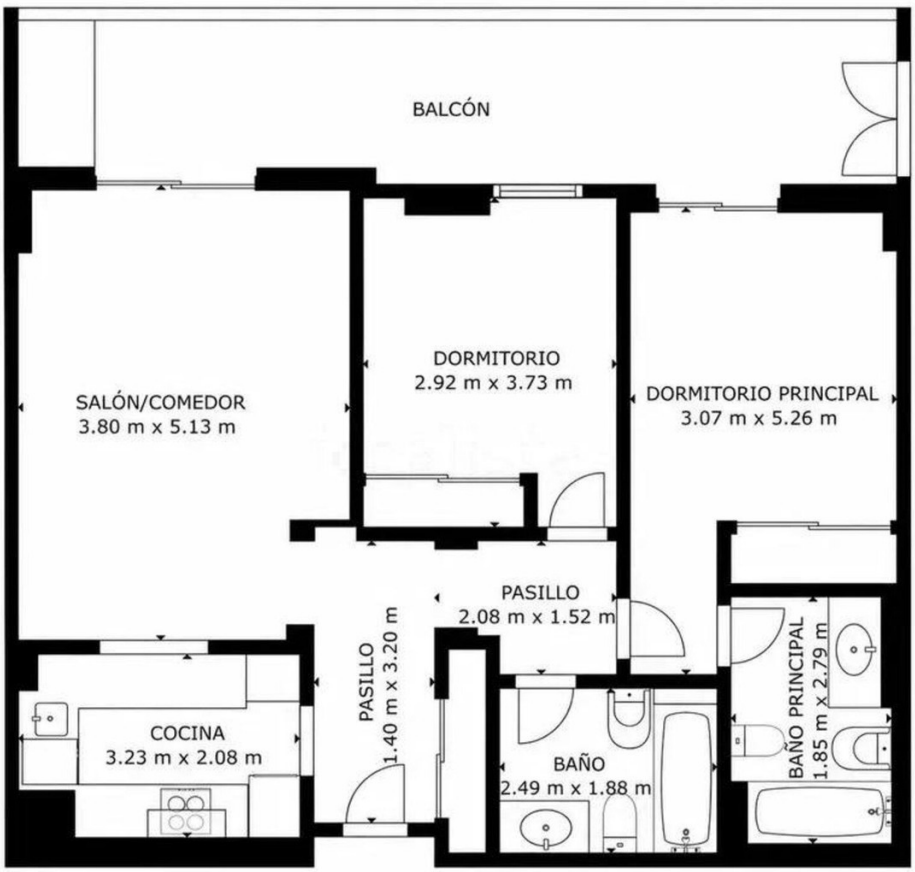











BALCÓN
SALÓN/COMEDOR
3.80 m x 5.13 m
DORMITORIO
2.92 m x 3.73 m
DORMITORIO PRINCIPAL
3.07 m x 5.26 m
PASILLO
2.08 m x 1.52 m
PASILLO
1.40 m x 3.20 m
COCINA
3.23 m x 2.08 m
BAÑO
2.49 m x 1.88 m
BAÑO PRINCIPAL
1.85 m x 2.79 m