

# Ventas - Apartamento - Fuengirola

## 505.000€

**Fuengirola**

**Apartamento**

**Comunidad: 720 EUR / año**

**IBI: 470 EUR / año**

**Basura: 80 EUR / año**



**2**



**2**



**88 m2**

Exclusiva vivienda en primera línea de playa en el corazón de Fuengirola. Descubre esta magnífica propiedad situada en primera línea de playa, en pleno centro de Fuengirola, una ubicación privilegiada que te permitirá disfrutar del mar, el paseo marítimo y todos los servicios a solo unos pasos de distancia. Ubicada en una séptima planta, esta vivienda ofrece impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, proporcionando una sensación única de amplitud, luminosidad y conexión con el entorno. Cada amanecer y atardecer se convierte en un auténtico espectáculo desde la comodidad de tu hogar. La propiedad dispone de dos amplios dormitorios, ambos con maravillosas vistas al mar, ideales para despertar cada mañana contemplando el horizonte azul. Cuenta además con dos baños completos, uno de ellos en suite, integrado en el dormitorio principal para ofrecer una mayor comodidad, privacidad y exclusividad. Gracias a su excelente altura, orientación y ubicación frente al mar, esta vivienda es perfecta tanto como residencia habitual, segunda vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Una oportunidad única para vivir frente al Mediterráneo y disfrutar del auténtico estilo de vida de Fuengirola.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Urbanización
- ✓ Complejo 1ª Línea de Playa

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Playa
- ✓ Urbanas

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

### Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sureste
- ✓ Sur

### Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Restaurant
- ✓ Fibra óptica

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Parcialmente

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

### Cocina

- ✓ Equipada
- ✓ Parcialmente Equipada

### Categoría

- ✓ Frente a la playa





























