

## Ventas - Casa - Benalmadena

# 675.000€

Benalmadena

Casa



4



3



232 m2



738 m2

UNA OPORTUNIDAD MARAVILLOSA PARA ADQUIRIR UNA AMPLIA VILLA EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA QUE REQUIERE UNA REFORMA COMPLETA. Orientación sur, ubicada en una calle sin salida y con vistas al mar. CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES 4 DORMITORIOS 3 BAÑOS (2 EN SUITE) NECESITA UNA MODERNIZACIÓN COMPLETA MUY PRIVILEGIADA PRECIOSAS VISTAS AL MAR Aparcamiento en la entrada que conduce a un garaje doble. A pocos pasos del jardín y la piscina hasta el porche de entrada. Amplio salón-comedor con chimenea y acceso a una espaciosa terraza. 2 dormitorios de invitados y un baño compartido. Cocina totalmente equipada con encimeras de granito y barra americana. Junto a la cocina se encuentra el lavadero/trastero. En esta planta también se encuentra el dormitorio principal con baño en suite y acceso a la terraza. Acceso exterior a un pequeño estudio que actualmente consta de una zona de bar/dormitorio, una pequeña cocina y un baño. La villa requiere una reforma integral, pero una vez terminada, se convertirá en una magnífica vivienda en una ubicación privada y muy solicitada. EXTERIOR Amplia piscina con forma de riñón y jardines privados con amplias terrazas. CARACTERÍSTICAS ADICIONALES Doble acristalamiento nuevo. Aire acondicionado frío/calor parcial. UBICACIÓN La propiedad está convenientemente ubicada entre Arroya de la Miel y Benalmádena Pueblo, en una pequeña urbanización de villas (sin gastos de comunidad). PLAYA A 12 MINUTOS SERVICIOS LOCALES A 2 MINUTOS MÁLAGA A 15 MINUTOS MARBELA A 30 MINUTOS La propiedad es ideal para inversores. Esta es una oportunidad única en el mercado actual y se recomienda encarecidamente visitarla.

### Posición

✓ Urbanización

### Climatización

✓ Aire Acondicionado

### Orientación

✓ Sur

### Vistas

✓ Mar  
✓ Campo

### Estado

✓ Necesita Reformas

### Características

✓ Terraza Cubierta  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Lavadero  
✓ Baño En-Suite  
✓ Bar  
✓ Doble acristalamiento

### Piscina

✓ Privada

### Muebles

✓ Sin Amueblar

### Cocina

✓ Equipada

### Jardin

✓ Privado

### Aparcamiento

✓ Garaje

### Categoría

✓ Inversion









