

## Ventas - Apartamento - Mijas Costa

# 318.000€

**Mijas Costa**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,464 EUR / año**

**IBI: 406 EUR / año**



Amplio piso con gran terraza, piscina y parking en Riviera del Sol (Mijas) Si buscas espacio, comodidad y calidad de vida en la Costa del Sol, esta vivienda te va a encantar. Situada en la conocida urbanización Riviera Park, en Riviera del Sol, este piso reúne todo lo necesario tanto para vivir todo el año como para disfrutarlo en vacaciones. La vivienda cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, una distribución muy cómoda y funcional, ideal para familias, parejas o incluso como inversión. El dormitorio principal dispone de su propio baño en suite, aportando privacidad y confort. Uno de sus grandes atractivos es su amplia terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año: desayunos al sol, cenas al aire libre o simplemente relajarte. Incluye además: Plaza de parking Trastero, ideal para almacenaje extra Urbanización con excelentes zonas comunes: Cuidados jardines Dos grandes piscinas, perfectas para disfrutar en verano Ubicado en un entorno tranquilo pero bien conectado, a pocos minutos de la playa, campos de golf y todos los servicios, este piso combina a la perfección relax y comodidad. Una oportunidad perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo o invertir con alta rentabilidad. Tiene a su disposición el documento informativo abreviado. Gastos: Impuestos (ITP o IVA+AJD) + Gastos notariales y registrales. VGC

### **Orientación**

- ✓ Este

### **Características**

- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Trastero
- ✓ Suelo de Madera
- ✓ Suelos de Mármol

### **Seguridad**

- ✓ Alarma

### **Estado**

- ✓ Regular

### **Muebles**

- ✓ Parcialmente

### **Aparcamiento**

- ✓ Garaje

### **Piscina**

- ✓ Comunitaria

### **Cocina**

- ✓ Equipada

### **Servicios Públicos**

- ✓ Agua Potable

### **Climatización**

- ✓ Calefacción Central.

### **Jardín**

- ✓ Privado































