## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 310.000€

**Benalmadena** **Apartamento**

 **2**  **1**  **66 m2**

Apartamento con licencia turística y alta rentabilidad en Benalmádena – 66 m² Se vende acogedor apartamento de 66 m² en Benalmádena, ideal tanto como inversión como para disfrute personal. La vivienda cuenta con licencia turística en vigor y actualmente se encuentra en explotación, con una facturación bruta demostrable de 22.824, 93  anuales, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. El inmueble dispone de 2 dormitorios y 1 baño completo con ducha, ofreciendo un espacio cómodo y funcional. Cuenta con capacidad para alojar hasta 5 personas gracias a su distribución con 1 cama doble y 3 camas individuales. La cocina independiente está completamente equipada con electrodomésticos como nevera, congelador, lavadora, cafetera, horno y microondas. La vivienda dispone de aire acondicionado y calefacción. Dispone de plaza de aparcamiento al aire libre. Una propiedad perfecta para inversores que buscan rentabilidad inmediata o para quienes desean una vivienda en la Costa del Sol con gran potencial.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Categoría**
- ✔ Inversion




























PELUQUERIA
Inma Cañadas
DESAR


PROHIBIDO DEJAR
PUBLICIDAD EN LA
COMUNIDAD











