

## Ventas - Apartamento - Benalmadena

# 510.000€

**Benalmadena**

**Apartamento**

**Comunidad: 1,200 EUR / año**



**3**



**2**



**120 m2**

Luminoso piso de 3 dormitorios con terraza, garaje y orientación sur en Benalmádena, a 200m de la playa. Descubre esta magnífica vivienda de 120 m<sup>2</sup> construidos (100 m<sup>2</sup> útiles), ubicada en una de las zonas más demandadas de Benalmádena. Un hogar amplio, luminoso y en muy buen estado, ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda o inversión. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios, todos ellos con armarios empotrados, y 2 baños completos, ofreciendo el espacio y la comodidad que necesita toda la familia. El salón-comedor, amplio y acogedor, conecta con una agradable terraza, perfecta para disfrutar del excelente clima de la Costa del Sol durante todo el año. Gracias a su orientación sur y este, la vivienda disfruta de abundante luz natural desde primera hora del día, creando un ambiente cálido y confortable. Entre sus características destacan: 120 m<sup>2</sup> construidos y 100 m<sup>2</sup> útiles. 3 dormitorios. 2 baños. Terraza y balcón. Armarios empotrados. Calefacción individual eléctrica. Vivienda de segunda mano en buen estado. Plaza de garaje incluida en el precio. Además cuenta con jardines y piscina comunitaria. Es una segunda planta sin ascensor. Una excelente oportunidad para vivir en Benalmádena, disfrutando de una vivienda espaciosa, bien orientada y con todas las comodidades. ¡No deje pasar esta oportunidad! Contacte con nosotros para obtener más información o concertar una visita. Estaremos encantados de enseñarle su próximo hogar.

### Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

### Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

### Cocina

- ✓ Equipada

### Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

### Orientación

- ✓ Sur

### Vistas

- ✓ Mar

### Jardin

- ✓ Comunitario

### Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Contemporáneo

### Estado

- ✓ Excelente

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Muebles

- ✓ Sin Amueblar

### Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Privado



















