# Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

## 346.000€

**Reserva de Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 2,100 EUR / año**

 **2**  **2**  **110 m2**

Encantador Apartamento en Marbella Este con Vistas al Mar y Excelentes Servicios Ubicado en una zona residencial tranquila y segura de Marbella Este, este apartamento con orientación oeste ofrece una distribución cómoda con excelente luz natural y vistas al atardecer desde su terraza privada. Características Principales Espacio Exterior: Terraza privada con orientación oeste para disfrutar del sol de la tarde y del atardecer, con vistas parciales al mar. Ubicación y Conectividad: Situado en una zona muy accesible a solo 8 minutos del centro de Marbella, a 12 minutos de Puerto Banús y a 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Comodidad a pie: Servicios esenciales como supermercado, restaurantes locales, colegios y la playa se encuentran a poca distancia. Garaje y Trastero: La propiedad se vende equipada con una plaza de garaje subterráneo y un trastero privado. Servicios de la Comunidad El apartamento se encuentra en un complejo cerrado y muy bien cuidado que ofrece un estilo de vida cómodo y relajado en un entorno apacible: Seguridad 24 Horas: Complejo totalmente cerrado con seguridad las 24 horas para una total tranquilidad. Piscinas y Jardines: Acceso a 6 piscinas comunitarias integradas en amplios y cuidados jardines tropicales. Restaurante en el Complejo: Un restaurante propio dentro de la urbanización, abierto durante todo el año para mayor comodidad de los residentes. Resumen: Esta propiedad es una opción ideal para quienes buscan una residencia permanente, una casa de vacaciones o una oportunidad de inversión en una zona segura, bien comunicada y tranquila de Marbella. Apartamento Planta Media, Reserva de Marbella, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 110 m², Terraza 20 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Oeste. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Privado. Servicios Públicos : Agua Potable. Categoría : Reventa.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Seguridad 24 Horas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Reventa


























Never stop








GOOD
VIBES
ONLY


Never stop









