Ventas - Terreno - La Cala Golf

390.000€

La Cala Golf **Terreno**

 **5**  **6.5**  **825 m2**

Terreno Urbano, La Cala Golf, Costa del Sol. Jardin/Terreno 825 m². Posición : Primera línea de Golf, Cerca de Golf, Cerca de los Bosques. Orientación : Sureste. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Montaña, Golf, Panorámicas, Jardín, Piscina, Urbanas. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , WiFi, Gimnasio, Trastero, Baño En-Suite, Jacuzzi, Doble acristalamiento, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Jardin : Privado. Seguridad : Persianas Eléctricas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Contemporáneo.

Posición
- ✔ Primera línea de Golf
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de los Bosques

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Golf
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Sótano
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Golf
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Contemporáneo









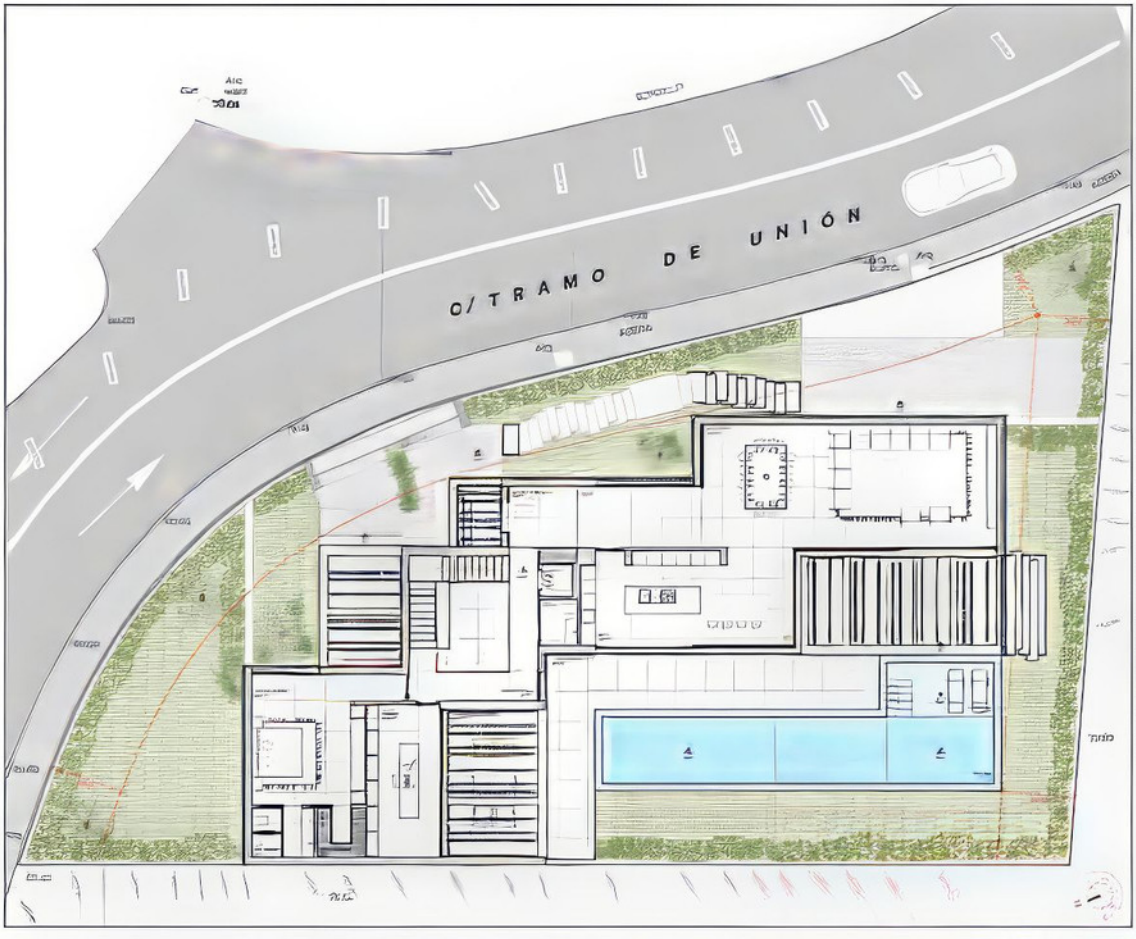


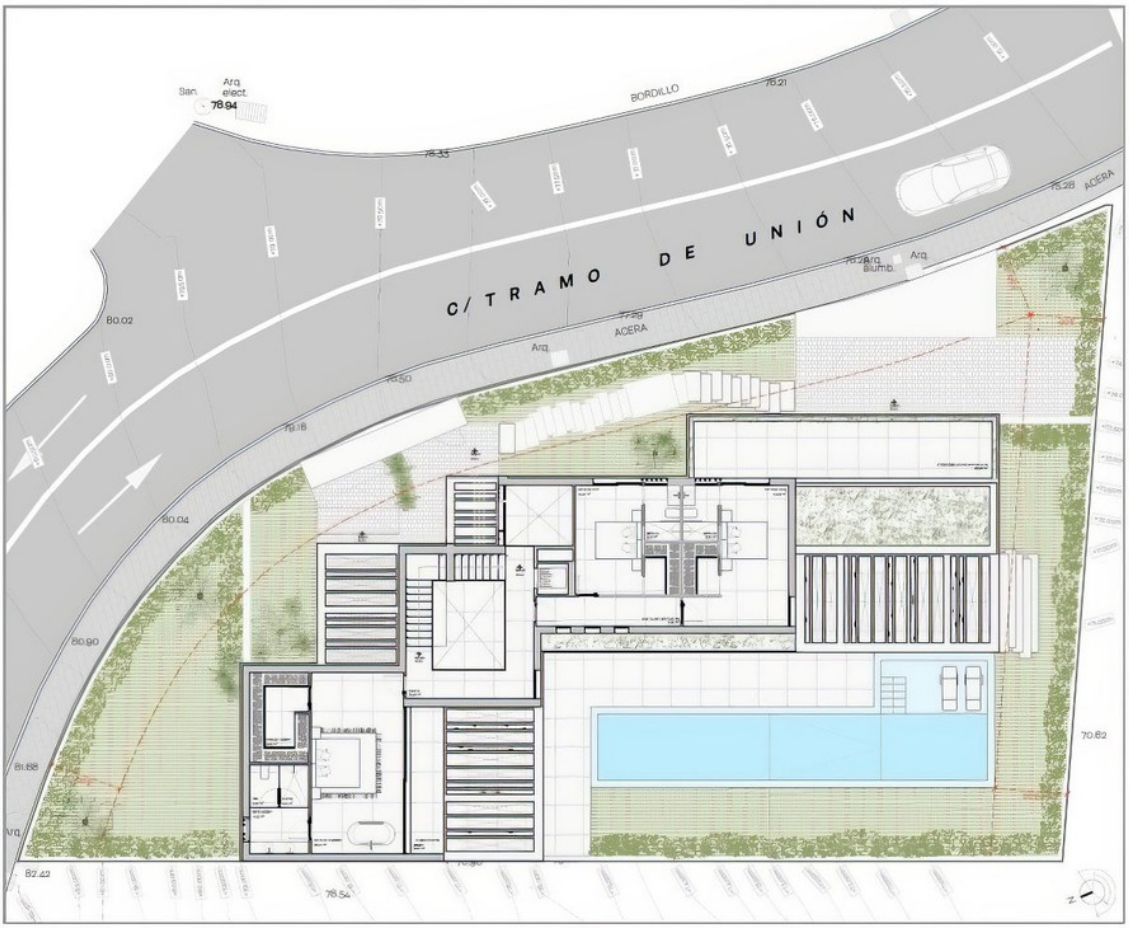




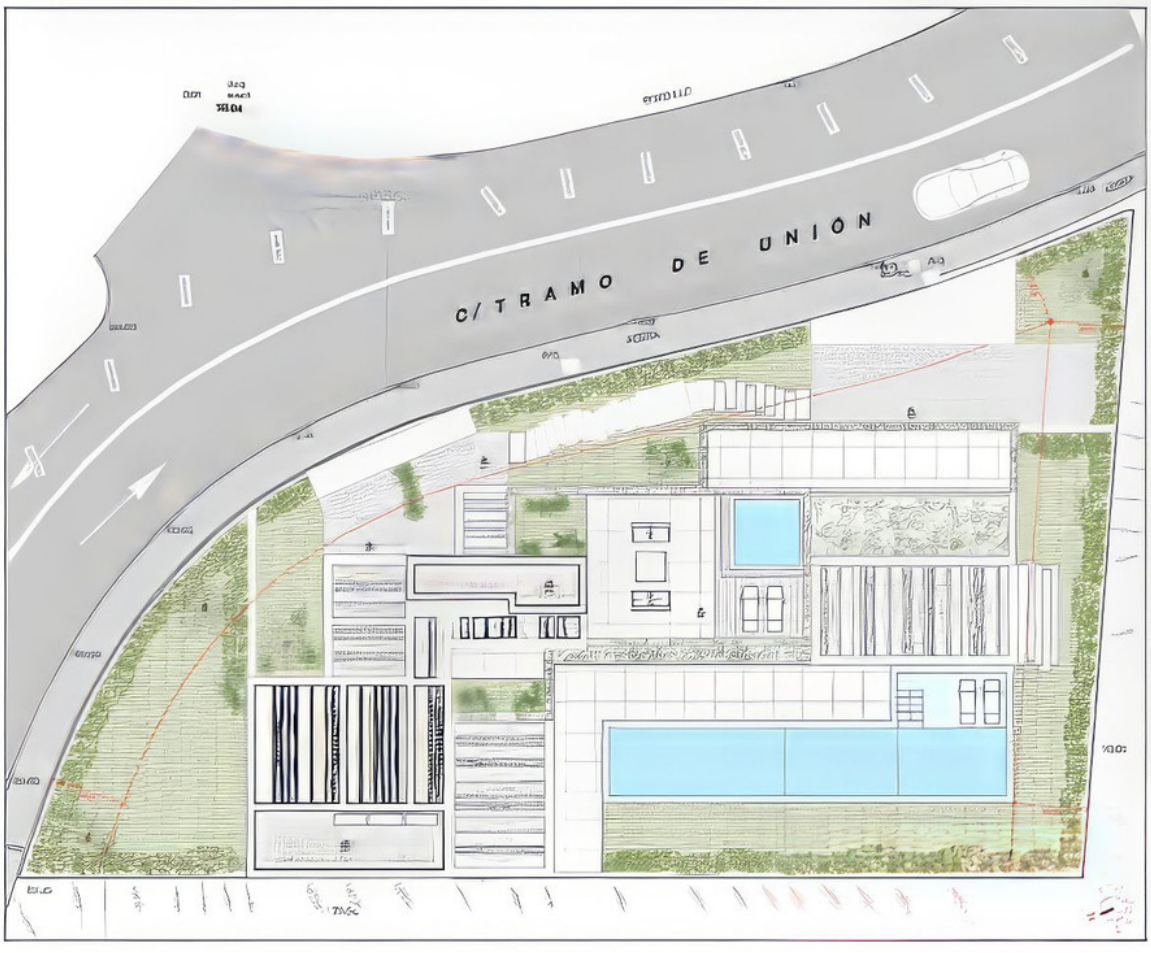


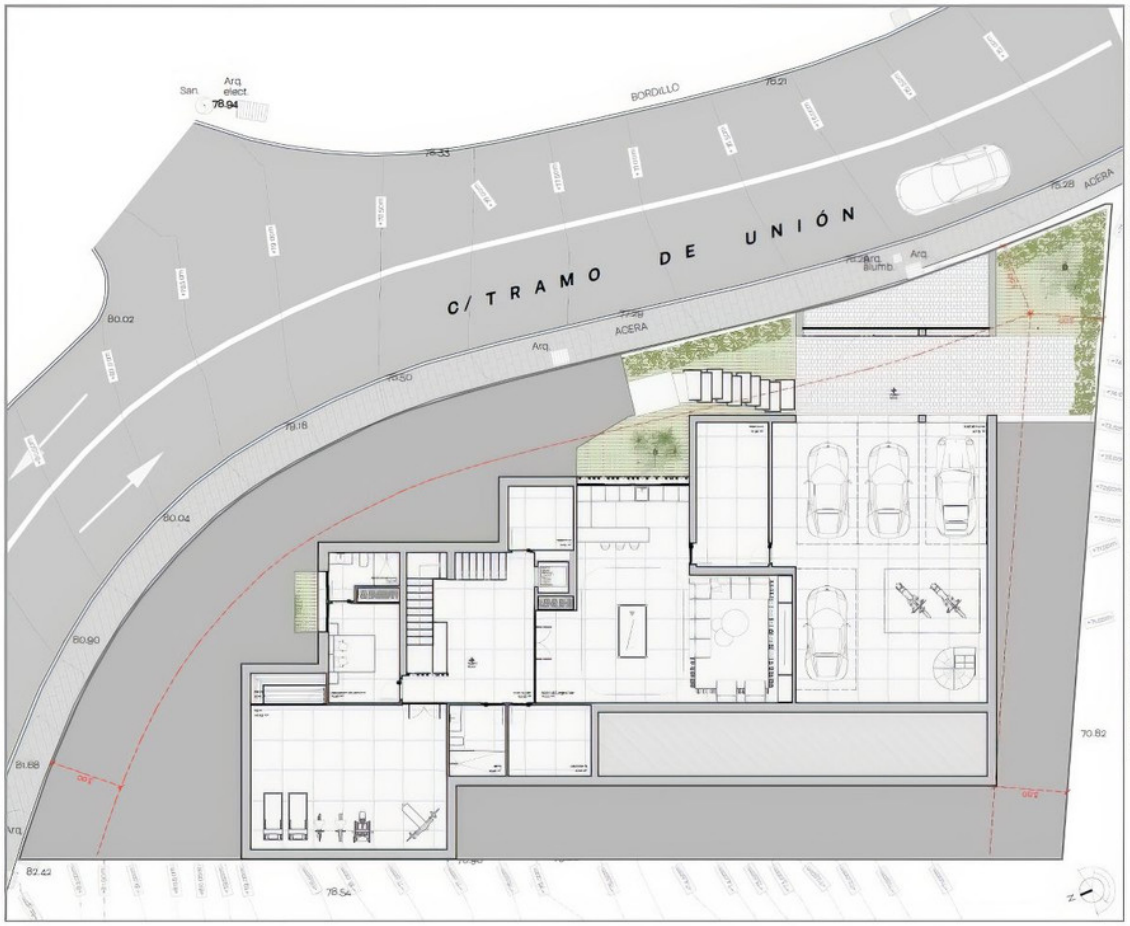



C/ TRAMO DE UNIÓN



SUPERFICIES ÚTILES		
SÓTANO		
0.01	Distribuidor	26.90 m²
0.02	Salón de juegos	71.05 m²
0.03	Gym	48.05 m²
0.04	Sauna	3.70 m²
0.05	Baño	6.95 m²
0.06	Lavandería	10.15 m²
0.07	Habitación de servicio	12.95 m²
0.08	Baño de servicio	4.75 m²
0.09	Vestíbulo	17.65 m²
0.10	Trastero	7.95 m²
0.11	Aparcamiento	97.10 m²
Total Planta Sótano		304.30 m²
PLANTA BAJA Interior		
1.01	Lobby / Vestíbulo de acceso	19.65 m²
1.02	Salón / Comedor	60.45 m²
1.03	Cocina	31.30 m²
1.04	Distribuidor principal	22.90 m²
1.05	Despacho	15.60 m²
1.06	Dormitorio invitados	26.40 m²
1.07	Baño invitados	6.95 m²
1.08	Vestíbulo invitados	4.00 m²
1.09	Aseo	2.60 m²
Total Planta Baja Interior		191.15 m²
PLANTA BAJA Exterior		
1.10	Aparcamiento exterior descubierto	18.25 m²
1.11	Terraza descubierta Despacho	24.30 m²
1.12	Terraza descubierta Piscina	43.70 m²
1.13	Terraza descubierta Salón	33.85 m²
1.14	Playa piscina	9.70 m²
1.15	Piscina	44.20 m²
Total Planta Baja Exterior		171.70 m²
PLANTA PRIMERA Interior		
2.01	Galería	13.50 m²
2.02	Distribuidor dormitorios	7.05 m²
2.03	Dormitorio 01	15.40 m²
2.04	Baño 01	3.30 m²
2.05	Dormitorio 02	21.05 m²
2.06	Baño 02	3.30 m²
2.07	Dormitorio Máster	28.40 m²
2.08	Vestidor Máster	6.75 m²
2.09	Baño Máster	6.70 m²
Total Planta Primera Interior		109.45 m²
PLANTA PRIMERA Exterior		
2.10	Terraza descubierta / Dormitorio 02	28.95 m²
2.11	Terraza cubierta / Dormitorio Máster	8.20 m²
Total Planta Primera Exterior		37.15 m²
PLANTA SOLARIUM Interior		
3.01	Distribuidor	2.25 m²
Total Planta Solarium Interior		2.25 m²
PLANTA SOLARIUM Exterior		
3.02	Solarium	28.95 m²
3.03	Jacuzzi	6.25 m²
3.04	Cubierta instalaciones 01	36.28 m²
3.05	Cubierta instalaciones 02	15.20 m²
Total Planta Solarium Exterior		86.15 m²
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES		607.15 m²
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES		299.00 m²





SUPERFICIES ÚTILES			
SÓTANO			
0.01	Distribuidor	25.00	m²
0.02	Salón de juegos	71.05	m²
0.03	Gym	48.05	m²
0.04	Sauna	3.70	m²
0.05	Baño	5.95	m²
0.06	Lavandería	10.15	m²
0.07	Habitación de servicio	12.95	m²
0.08	Baño de servicio	4.75	m²
0.09	Vestíbulo	17.65	m²
0.10	Trastero	7.05	m²
0.11	Aparcamiento	97.10	m²
Total Planta Sótano		304.30	m²
PLANTA BAJA Interior			
1.01	Lobby / Vestíbulo de acceso	19.05	m²
1.02	Salón / Comedor	60.45	m²
1.03	Cocina	31.30	m²
1.04	Distribuidor principal	22.90	m²
1.05	Despacho	16.60	m²
1.06	Dormitorio invitados	20.40	m²
1.07	Baño invitados	5.05	m²
1.08	Vestidor invitados	4.00	m²
1.09	Aseo	2.60	m²
Total Planta Baja Interior		181.05	m²
PLANTA BAJA Exterior			
1.10	Aparcamiento exterior descubierto	16.35	m²
1.11	Terraza descubierta Despacho	24.30	m²
1.12	Terraza descubierta Piscina	43.70	m²
1.13	Terraza descubierta Salón	33.65	m²
1.14	Playa piscina	9.70	m²
1.15	Piscina	44.20	m²
Total Planta Baja Exterior		171.70	m²
PLANTA PRIMERA Interior			
2.01	Galería	13.50	m²
2.02	Distribuidor dormitorios	7.05	m²
2.03	Dormitorio D1	15.40	m²
2.04	Baño D1	3.30	m²
2.05	Dormitorio D2	21.05	m²
2.06	Baño D2	3.30	m²
2.07	Dormitorio Máster	26.40	m²
2.08	Vestidor Máster	5.75	m²
2.09	Baño Máster	9.70	m²
Total Planta Primera Interior		109.45	m²
PLANTA PRIMERA Exterior			
2.10	Terraza descubierta / Dormitorio D2	28.95	m²
2.11	Terraza cubierta / Dormitorio Máster	8.20	m²
Total Planta Primera Exterior		37.15	m²
PLANTA SOLARIUM Interior			
3.01	Distribuidor	2.26	m²
Total Planta Solarium Interior		2.26	m²
PLANTA SOLARIUM Exterior			
3.02	Solarium	28.95	m²
3.03	Jacuzzi	6.75	m²
3.04	Cubierta instalaciones 01	36.25	m²
3.05	Cubierta instalaciones 02	16.30	m²
Total Planta Solarium Exterior		90.15	m²
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES INTERIORES		607.15	m²
TOTAL SUPERFICIES ÚTILES EXTERIORES		299.00	m²