

## Ventas - Apartamento - Benahavís

# 679.000€

**Benahavís**

**Apartamento**

**Comunidad: 4,320 EUR / año**



**2**



**2**



**109 m2**

Ubicado en la exclusiva urbanización Paraiso Pueblo, en Benahavís, este impresionante ático de 2 dormitorios combina lujo, espectaculares vistas panorámicas al mar y un excelente potencial de inversión. La vivienda ofrece 109 m<sup>2</sup> de elegante espacio interior, complementados por una terraza de 15 m<sup>2</sup> y un espectacular solárium privado en la azotea de 100 m<sup>2</sup>, creando un entorno perfecto para disfrutar del estilo de vida mediterráneo, con amplios espacios para relajarse, comer al aire libre y recibir invitados durante todo el año. Además, existe la posibilidad de convertir la propiedad en un ático de 3 dormitorios, aportando una mayor versatilidad y valor. Inspirado en la arquitectura tradicional andaluza, Paraiso Pueblo es un exclusivo complejo residencial cerrado con seguridad 24 horas y servicio de conserjería, rodeado de cuidados jardines y con unas magníficas instalaciones de estilo resort. Los residentes disfrutan de siete piscinas, un gimnasio de última generación, piscina climatizada interior, jacuzzi, sauna y un encantador chiringuito dentro de la urbanización, que aporta un ambiente relajado y todas las comodidades para el día a día. Situado a pocos minutos de Marbella, Puerto Banús, prestigiosos campos de golf y las playas de la Costa del Sol, este excepcional ático cuenta además con licencia de alquiler turístico en vigor, convirtiéndose en una oportunidad ideal tanto como residencia habitual o vacacional como para obtener una excelente rentabilidad mediante alquileres de corta estancia.

**Piscina**

✓ Comunitaria

**Jardin**

✓ Comunitario

**Aparcamiento**

✓ Privado

**Categoría**

✓ Lujo

































