

## Ventas - Apartamento - Estepona

# 309.000€

**Estepona**

**Apartamento**



2



2



96 m2

Fantástico Dúplex en Primera Línea de Playa – Playa del Cristo, Estepona Exclusivo dúplex con vistas al mar en una ubicación privilegiada. Se vende un precioso dúplex de 96 m<sup>2</sup>, situado en una de las zonas más cotizadas de Estepona, en primera línea de la Playa del Cristo. Delante de la vivienda no hay ninguna construcción ni posibilidad de futuras edificaciones, lo que garantiza unas impresionantes vistas abiertas al mar. Características 96 m<sup>2</sup> distribuidos en dos plantas 2 dormitorios 2 baños Cocina totalmente equipada Pequeño trastero Terraza en la planta baja de aproximadamente 5 m<sup>2</sup> Terraza superior de aproximadamente 10 m<sup>2</sup> Espectaculares vistas al mar Ubicación La vivienda se encuentra junto a la famosa Playa del Cristo, considerada una de las playas más bonitas de Estepona. Todo está a poca distancia a pie: 2 minutos a la Playa del Cristo 1 minuto a la piscina comunitaria 5 minutos al Puerto Deportivo de Estepona 5 minutos a restaurantes, bares y cafeterías 5 minutos a supermercados y todo tipo de comercios Una oportunidad única Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta rentabilidad, esta propiedad destaca por su ubicación privilegiada, sus impresionantes vistas al mar y su cercanía a todos los servicios. Una oportunidad única de adquirir una vivienda en primera línea de playa en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.

### Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Marina
- ✓ Cerca de Marina

### Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada

### Aparcamiento

- ✓ Calle

### Estado

- ✓ Buen

### Muebles

- ✓ Amueblada

### Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa

### Piscina

- ✓ Comunitaria

### Cocina

- ✓ Equipada

### Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Jardín

### Jardin

- ✓ Comunitario



























