

Ventas - Casa - El Rosario

2.590.000€

El Rosario

Casa

 5

 5.5

 315 m2

 1343 m2

Descubra esta impresionante villa de lujo situada en la exclusiva urbanización cerrada de El Rosario, una propiedad que combina a la perfección privacidad, elegancia y estilo de vida mediterráneo. Licencia Turística! Ubicada en una amplia parcela de 1.343 m², la vivienda ofrece 515 m² contruidos, junto con 217 m² de espectaculares terrazas que integran los espacios interiores y exteriores de forma armoniosa. La villa cuenta con 5 amplios dormitorios y 5,5 baños modernos, incluyendo una espectacular master suite con vestidor, baño en suite y terraza privada, el lugar ideal para disfrutar de tranquilidad y confort. Pensada tanto para el descanso como para el entretenimiento, la propiedad dispone de un cuidado jardín tropical, piscina climatizada y jacuzzi, creando un auténtico oasis privado. Además, incluye gimnasio y sauna privados, aportando un plus de bienestar y exclusividad. La zona exterior es perfecta para reuniones, con una elegante pérgola equipada con cocina de verano y bar, ideal para disfrutar del clima de la Costa del Sol con familia y amigos. Situada a tan solo 3 minutos en coche de la playa, restaurantes y servicios, la villa ofrece también excelente conexión con Marbella y el prestigioso Puerto Banús. La propiedad cuenta además con licencia turística, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con alta rentabilidad y posibilidad de alquiler inmediato. Una propiedad ideal como residencia habitual, casa vacacional de lujo o inversión en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Orientación

- ✓ Sureste
- ✓ Suroeste

Estado

- ✓ Excelente

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Con Calefacción

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Bosques

Características

- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Casa de Huéspedes
- ✓ Trastero
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Barbacoa
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Fibra óptica

Muebles

- ✓ Amueblada

Cocina

- ✓ Equipada

Jardín

- ✓ Privado

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento

- ✓ Privado

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Reventa





















































