# Ventas - Casa - Benahavís

# 2.200.000€

**Benahavís** **Casa**

**IBI: 1,829 EUR / año** **Basura: 220 EUR / año**

 **6**  **6**  **797 m2**  **1259 m2**

Descubra una villa excepcional donde el lujo, la comodidad y las impresionantes vistas se reúnen para crear el retiro mediterráneo perfecto. Situado en una generosa parcela de 1.259m2 y que ofrece un impresionante 797m2 de espacio habitable, esta notable residencia goza de impresionantes vistas panorámicas de las montañas, jardines y piscina privada, todo dentro de uno de los lugares más buscados de la Costa del Sol. Diseñada para vivir familiar sofisticado y relajado, la villa cuenta con seis amplios dormitorios, cada uno con su propio baño en suite, garantizando privacidad y comodidad para los familiares e invitados por igual. Los interiores luminosos y acogedores están cuidadosamente dispuestos, con elegantes zonas de estar y comedor que fluyen perfectamente por toda la casa. Una cocina totalmente equipada y equipada se complementa con un lavadero y lavadero separado, proporcionando practicidad sin comprometer el estilo. Añadiendo a su versatilidad, la propiedad incluye una oficina dedicada, gimnasio privado, alojamiento de invitados y alojamientos de personal, lo que lo hace perfectamente adecuado a estilos de vida modernos. A lo largo de la villa, características como armarios empotrados, doble acristalamiento, aire acondicionado, calefacción central, sistema de alarma, y amplio almacenamiento potencian tanto la comodidad como la comodidad. Los espacios exteriores son igualmente impresionantes. Hermosos jardines rodean una piscina privada, creando un tranquilo oasis para la relajación. Las terrazas cubiertas y privadas ofrecen el escenario ideal para comer al aire libre, entretener o simplemente disfrutar de las espectaculares vistas. Una zona de barbacoa y un aparcamiento seguro aumentan aún más el atractivo de estilo de vida de este excepcional hogar. Idealmente situado en un prestigioso entorno montañoso, la villa ofrece fácil acceso a campos de golf de renombre, playas doradas, escuelas internacionales, restaurantes, tiendas y excelentes conexiones de transporte. Inmaculadamente mantenido y listo para disfrutar, también presenta un potencial excitante para la personalización o mejora adicional. Combinando espacio, privacidad, elegancia y una ubicación inmejorable, esta villa destacada representa una rara oportunidad para poseer una propiedad verdaderamente excepcional en el corazón de la Costa del Sol. Si usted está buscando una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones, o una inversión de alto valor, esta magnífica villa ofrece un estilo de vida que es segundo a ninguno.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Necesita Reformas

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Seguridad**
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto












































































UNICA













