

Ventas - Casa - Cabopino

1.475.000€

Cabopino

Casa

Comunidad: 8,820 EUR / año

IBI: 1,450 EUR / año

Basura: 140 EUR / año



5



4



299 m2



415 m2

Villa contemporánea con vistas al golf y al mar, a solo unos minutos del puerto deportivo y de las playas de Cabopino. Construida en 2020, esta vivienda de inspiración escandinava ofrece un diseño moderno, espacios luminosos y un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Distribuida en tres plantas, la villa ofrece unos 300 m² de espacio muy bien aprovechado, con cinco dormitorios y cuatro baños. La planta principal dispone de una cocina abierta integrada en el salón-comedor, que se conecta directamente con la terraza y el jardín privado, creando una sensación de interior-exterior perfecta tanto para la vida familiar como para recibir invitados. La planta superior alberga una amplia suite principal con su propia terraza, armarios empotrados y vistas abiertas al campo de golf y al Mediterráneo. La planta inferior disfruta de luz natural y puede configurarse como dormitorios adicionales, suite de invitados, sala de cine, gimnasio, sala de juegos o despacho en casa, ideal si trabaja desde casa o recibe visitas con frecuencia. Uno de los elementos más destacados es el gran solárium en la azotea, que ofrece vistas panorámicas a las calles del campo de golf, al mar y a la vegetación que lo rodea, un espacio ideal para disfrutar de las puestas de sol, practicar yoga o instalar un jacuzzi. El jardín privado requiere poco mantenimiento pero es muy funcional, y se conecta directamente con la zona de estar principal para aprovechar el clima durante todo el año. Situada en una zona tranquila y ligeramente elevada, la villa se encuentra a pocos minutos en coche del puerto y de las playas de Cabopino, a unos 15 minutos del centro de Marbella y a aproximadamente 30 minutos del aeropuerto de Málaga. Rodeada de campos de golf, espacios naturales protegidos y cerca de servicios, restaurantes y colegios internacionales, es una excelente opción para compradores que buscan una villa moderna, lista para entrar a vivir, en uno de los tramos más cotizados de la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

Jardín

- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Privada
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada
- ✓ Opcionales

Aparcamiento

- ✓ Privado
- ✓ Punto de carga VE















































