

Ventas - Apartamento - Atalaya

299.000€

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año

Basura: 50 EUR / año



1



1



66 m2

Vivienda tipo casa con acceso independiente y licencia turística junto a Atalaya Golf Una encantadora vivienda de estilo casa, con acceso independiente, licencia turística existente y una ubicación muy atractiva junto a Atalaya Golf. Con aprox. 60 m² de superficie habitable, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional de bajo mantenimiento, inversión para alquiler turístico o refugio privado en la Costa del Sol. Ofrece más privacidad que un apartamento convencional, manteniendo al mismo tiempo la comodidad de una urbanización muy cuidada con piscina y entorno verde. - Puntos destacados - Licencia turística existente - Aprox. 60 m² de superficie habitable - Acceso independiente - Sensación de vivienda tipo casa, con más privacidad que un apartamento típico - Distribución amplia de 1 dormitorio - Salón luminoso con grandes ventanales - Bonitas vistas al verde y hacia la zona de golf - Sol de mañana - Urbanización muy cuidada - Piscina a pocos pasos - Excelente ubicación para alquiler vacacional - Cerca de golf, playa, comercios, restaurantes y colegios internacionales - Fácil acceso a San Pedro, Puerto Banús, Marbella y Estepona - Vivienda mayoritariamente modernizada - Ducha moderna - Aire acondicionado , nuevo - Enchufes renovados - Puerta de entrada de seguridad moderna - Iluminación LED indirecta - Grandes ventanas con protección térmica Resumen Una propiedad atractiva e inteligente para compradores que buscan una vivienda vacacional con licencia turística o una vivienda fácil de mantener en una de las ubicaciones más prácticas entre Estepona y Marbella: privada, luminosa, bien situada y dentro de una urbanización muy cuidada junto a Atalaya Golf.. “Algunas imágenes muestran propuestas de decoración / home staging digital para una mejor visualización del potencial de la vivienda.”

Posición

- ✓ Primera línea de Golf
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Este
- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Golf
- ✓ Campo

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Reventa

Estado

- ✓ Buen
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ WiFi
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Cubierto













