Ventas - Casa - Estepona

375.000€

Estepona **Casa**

3 **3** **116 m2**

Moderna casa adosada con jardín privado y piscina en urbanización exclusiva – Estepona Descubre esta magnífica casa adosada ubicada en una tranquila y exclusiva urbanización privada de Estepona, diseñada para ofrecer el equilibrio perfecto entre confort, funcionalidad y calidad de vida. Rodeada de amplias zonas ajardinadas y piscinas comunitarias, esta vivienda es ideal tanto para familias como para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo en un entorno seguro y perfectamente cuidado, con fácil acceso a las playas, el centro de Estepona, campos de golf, colegios, comercios y todos los servicios necesarios. Con 116 m² construidos distribuidos en dos plantas, la vivienda destaca por su excelente distribución y por la luminosidad que aporta su orientación sur. En la planta principal se encuentra un amplio y acogedor salón-comedor de concepto abierto con la cocina integrada, creando un espacio moderno, funcional y perfecto para la vida diaria o para recibir invitados. Desde el salón se accede directamente a un fantástico patio privado de 20 m², un espacio ideal para disfrutar de comidas al aire libre, organizar barbacoas o simplemente relajarse bajo el agradable clima de la Costa del Sol. En esta planta también dispone de un práctico aseo de cortesía. La planta superior está destinada a la zona de descanso y ofrece tres amplios dormitorios y dos baños completos. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, proporcionando mayor privacidad y comodidad, mientras que las otras dos habitaciones comparten un segundo baño completo, convirtiendo esta distribución en una opción perfecta para familias o para recibir invitados. La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación y está lista para entrar a vivir. Entre sus características destacan el aire acondicionado, armarios empotrados, terraza, balcón, plaza de aparcamiento exterior privada incluida en el precio y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. La urbanización ofrece un entorno tranquilo y muy seguro, con cuidados jardines comunitarios y una magnífica piscina donde disfrutar del buen tiempo durante todo el año, proporcionando un ambiente exclusivo y familiar. Gracias a su excelente distribución, su luminosidad, sus espacios exteriores y su privilegiada ubicación, esta casa adosada representa una magnífica oportunidad tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas con mayor crecimiento y demanda de la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Ciudad
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Sur

Estado
- ✔ Excelente

Piscina
- ✔ Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Jardín
- ✔ Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite

Muebles
- ✔ Amueblada

Cocina
- ✔ Equipada

Jardin
- ✔ Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo