

Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

575.000€

La Cala de Mijas

Apartamento

Comunidad: 1,800 EUR / año    IBI: 750 EUR / año    Basura: 50 EUR / año

 2

 2

 92 m2

Ático nuevo de 2 dormitorios y 2 baños, terminado en julio de 2026, con un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta y una gran terraza envolvente de 75 m². Terrazas orientadas al sur y al oeste con vistas a la piscina y a la sierra de Mijas. Fantásticas puestas de sol cada tarde. A tan solo 2 minutos en coche de Aldi, Carrefour, la playa y el centro de La Cala de Mijas. Ubicado en una urbanización cerrada. Gastos de comunidad bajos: 130 € al mes. La urbanización cuenta con una gran piscina y zonas verdes. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, lista para usar. Aire acondicionado frío/calor en todo el ático. Excelente calidad de construcción y acabados. Baños totalmente equipados con paredes alicatadas y duchas a ras de suelo. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados. Plazas de aparcamiento asignadas dentro de la urbanización. Contáctanos para concertar una visita hoy mismo. A 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Lujo
- ✓ Pre-construcción
- ✓ Con Permiso de Planificación
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Nueva Construcción

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ TV Satélite
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Privada

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Comunitario
- ✓ Privado







































**Grade B**  
*Energy Efficiency*



**B**



## Some of La Cala's *highlights*

- Coastal boardwalk in front of the town
- Blue flag beaches, with beachfront restaurants
- Compact town, fantastic to explore on foot, pedestrian streets with cafes
- International community
- Friendly & cultural town, with year-round events
- Farmers market every Wednesday & Sunday
- Restaurants at every budget
- 16th Century Tower at the heart of the town
- 20 minute drive to the airport
- Free parking in the town

