Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

540.000€

La Cala de Mijas **Apartamento**

Comunidad: 1,800 EUR / año **IBI: 750 EUR / año** **Basura: 50 EUR / año**

 **2**  **2**  **92 m2**

Ático nuevo de 2 dormitorios y 2 baños, terminado en julio de 2026, con un amplio salón-comedor-cocina de planta abierta y una gran terraza envolvente de 75 m². Terrazas orientadas al sur y al oeste con vistas a la piscina y a la sierra de Mijas. Fantásticas puestas de sol cada tarde. A tan solo 2 minutos en coche de Aldi, Carrefour, la playa y el centro de La Cala de Mijas. Ubicado en una urbanización cerrada. Gastos de comunidad bajos: 130 □ al mes. La urbanización cuenta con una gran piscina y zonas verdes. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch, lista para usar. Aire acondicionado frío/calor en todo el ático. Excelente calidad de construcción y acabados. Baños totalmente equipados con paredes alicatadas y duchas a ras de suelo. Ambos dormitorios disponen de armarios empotrados. Plazas de aparcamiento asignadas dentro de la urbanización. Contáctanos para concertar una visita hoy mismo. A 25 minutos en coche del aeropuerto de Málaga.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Nueva Construcción

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Privada

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Pre-construcción
- ✔ Con Permiso de Planificación
- ✔ Contemporáneo




























BOSCH


BOSCH
finish
BOSCH
Program
Eco
Auto
Start
Silence


johnson




























Top floor penthouse














LA CALA DE MIJAS













Grade B

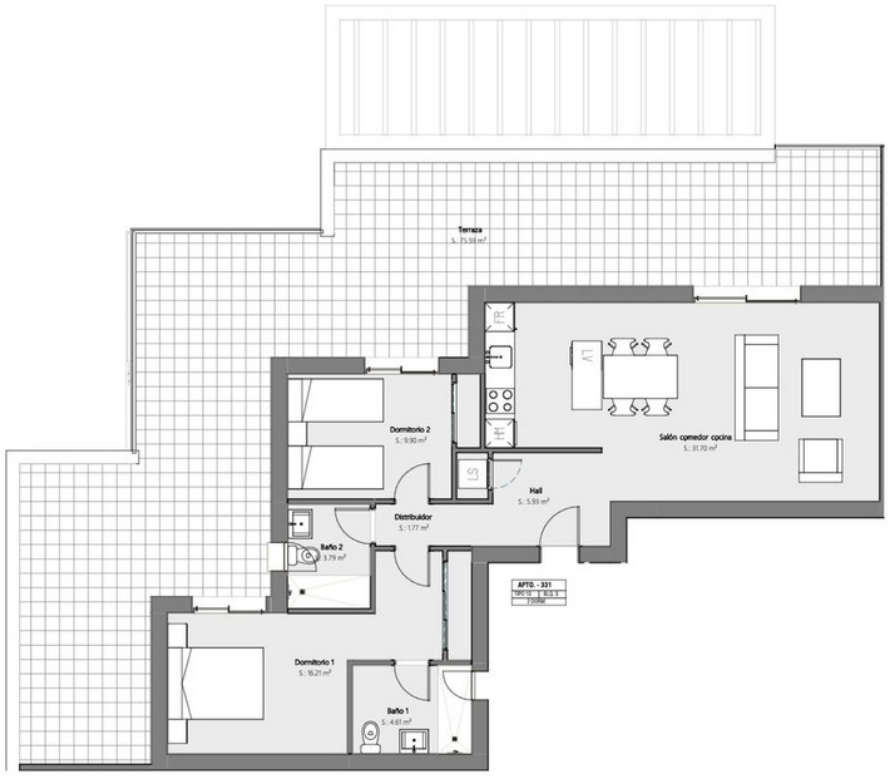
Energy Efficiency





Some of La Cala's *highlights*

- Coastal boardwalk in front of the town
- Blue flag beaches, with beachfront restaurants
- Compact town, fantastic to explore on foot, pedestrian streets with cafes
- International community
- Friendly & cultural town, with year-round events
- Farmers market every Wednesday & Sunday
- Restaurants at every budget
- 16th Century Tower at the heart of the town
- 20 minute drive to the airport
- Free parking in the town


Terraza
S.: 75.98 m²
FR
MT
AT
LS
Dormitorio 2
S.: 9.90 m²
Salón comedor cocina
S.: 31.70 m²
Hall
S.: 5.93 m²
Distribuidor
S.: 1.77 m²
Baño 2
3.79 m²
APTO. - 331
Dormitorio 1
S.: 16.21 m²
Baño 1
S.: 4.61 m²