## Ventas - Comercial - Mijas

# 1.800.000€

**Mijas** **Comercial**

 **16**  **11**  **570 m2**

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN EN LAS LAGUNAS, MIJAS ¡Inversores, atención! Se vende edificio de 3 plantas con 9 apartamentos, ideal para aparthotel. Negocio en funcionamiento desde 2021, con excelente rendimiento. Cuenta con licencia para aparthotel, listo para seguir generando ingresos. Ubicación privilegiada en Las Lagunas de Mijas, a pasos de supermercados, restaurantes y comercios. Totalmente reformado y amueblado, listo para su uso inmediato. Alta rentabilidad y una oportunidad única para inversores del sector turístico. Más información y visitas, contáctanos. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Planta baja: 1 Apartamento de 58 m2 - 2 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, patio 1 Apartamento de 58 m2 - 1 dormitorio, 1 baño salón comedor cocina, patio Planta 1: 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor y cocina. Planta 2: 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 1 dormitorio, 1 baño, salón comedor cocina, terraza de 8 m2. 1 Apartamento de 2 dormitorios, 1 baño, salón comedor y cocina. Planta 3 Atico duplex de 5 dormitorios, 3 baños, salón comedor cocina, terraza de 40 m2. Cerca de todo tipo de comercios, supermercados, restaurantes, bar, salida rápida a la autovía, 20 minutos caminando a la playa. Total de apartamentos 9, totalmente renovado y amueblado listo para entrar a vivir, usarlo como inversión, para apartamentos turístico. Funciona de alquiler para corta y de larga temporada desde el mes de julio del 2021. Rentabilidad absoluta demostrable con documentos y cifras numéricas, no dudes en llamar para mas información o visitas. Tiene licencia turistica. Cada planta tiene su nota simple separada. Hostal, Mijas, Costa del Sol. 16 Dormitorios, 11 Baños, Construidos 570 m². Posición : Cerca de Tiendas. Orientación : Suroeste. Estado : Excelente. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Urbanas. Caracteristicas : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Calle. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Inversion





































































