

Ventas - Apartamento - Calahonda

675.000€

Calahonda

Apartamento

Comunidad: 1,500 EUR / año

IBI: 734 EUR / año

Basura: 134 EUR / año



2



2



120 m2

Imagínate despertarte con el sonido de las olas y disfrutar del café de la mañana con el Mediterráneo como telón de fondo constante. Este ático de gusto exquisito ofrece una de las ubicaciones más codiciadas de Calahonda: en una exclusiva comunidad cerrada junto a la playa, con acceso directo tanto a la playa como al popular paseo marítimo. La comunidad está muy bien cuidada y rodeada de frondosos jardines tropicales, una generosa zona de piscina y conexión directa con un apreciado restaurante de playa, donde además hay abundantes plazas de aparcamiento tanto para residentes como para invitados. Al mismo tiempo, las comodidades del día a día se encuentran a poca distancia a pie, con supermercados, restaurantes, bares y parada de autobús en las inmediaciones. A través de la A7, además, llegarás tanto a Marbella como a Fuengirola en unos 15 minutos. Nada más entrar, te recibe un encantador patio privado que crea una agradable sensación de bienvenida. Tras la puerta, el luminoso recibidor conduce a las bien distribuidas estancias de la vivienda. A la izquierda hay un baño de invitados con ducha y a la derecha un amplio dormitorio de invitados. El corazón de la vivienda lo constituye la cocina abierta, que se integra armoniosamente con el comedor y el salón: un ambiente social y acogedor en el que los grandes ventanales dejan entrar abundante luz natural y permiten que las vistas al mar ocupen el protagonismo. El dormitorio principal es un oasis tranquilo y relajante, con su propio baño en suite y salida directa a la generosa terraza. El salón también se abre a este magnífico espacio exterior, donde podrás disfrutar del desayuno al sol de la mañana, de largas cenas con familia y amigos o de un momento de calma en el rincón de lectura mientras la vista recorre los verdes jardines, la zona de piscina y el resplandeciente Mediterráneo. Una escalera conduce a la auténtica joya de la vivienda: la terraza privada en la azotea. Aquí te espera un espacio fantástico para relajarte y disfrutar en compañía, con espacio de sobra para tumbonas, zona lounge y comedor exterior. Tanto si quieres disfrutar del sol de la mañana a la noche, organizar veladas con barbacoa o simplemente desconectar con el mar como telón de fondo, esta terraza ofrece un estilo de vida difícil de superar. Se trata de una vivienda que combina una ubicación frente a la playa inmejorable, espacios bien distribuidos y una fantástica vida al aire libre: perfecta como casa de vacaciones, residencia habitual o una atractiva inversión en la Costa del Sol.

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Baño

Cocina

- ✓ Parcialmente Equipada
- ✓ Cocina Comedor

Orientación

- ✓ Suroeste

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Categoría

- ✓ Frente a la playa

























