

Ventas - Apartamento - Estepona

750.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 3,120 EUR / año    IBI: 810 EUR / año    Basura: 141 EUR / año

 3

 3

 126 m2

ÁTICO CON TERRAZA DE DOS NIVELES Y VISTAS AL MAR EN ESTEPONA 3 dormitorios | 272 m² | a 500 metros del MAR URBANIZACIÓN LAS OLAS Esta propiedad es apta para obtener una licencia de alquiler de corta duración. 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros, piscina. Ubicada en una zona completamente nueva de Estepona, cerca del mar y rodeada de nuevas promociones y de toda la infraestructura necesaria para disfrutar de una vida cómoda en la costa. Todo lo necesario se encuentra cerca, por lo que no es necesario utilizar el coche en la vida cotidiana. A 7 minutos en coche del centro de Estepona. A 500 metros de la playa. Se ha hablado sobre la posibilidad de obtener una licencia de alquiler de corta duración para esta propiedad, y parece que es posible conseguirla. La comunidad está preparada para establecer unas normas claras que regulen los alquileres de corta duración y podría introducir una cuota comunitaria más elevada para los propietarios que utilicen sus viviendas con este fin. A 5 minutos a pie del complejo: \* Centro de fútbol de Estepona \* Colegio privado \* Aldi \* Mercadona \* Hospital \* Restaurantes 272 m² | 3 dormitorios | 3 baños | vestidor | amplia cocina abierta integrada con el salón | gran terraza | solárium privado en la azotea.

- Posición**

  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Colegios
  - ✓ Urbanización
- Orientación**

  - ✓ Sur
- Estado**

  - ✓ Excelente
  - ✓ Nueva Construcción
- Piscina**

  - ✓ Comunitaria
- Climatización**

  - ✓ Aire Acondicionado
- Vistas**

  - ✓ Mar
  - ✓ Montaña
  - ✓ Panorámicas
- Características**

  - ✓ Ascensor
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ Solario
  - ✓ TV Satélite
  - ✓ WiFi
  - ✓ Trastero
  - ✓ Restaurant
- Muebles**

  - ✓ Amueblada
- Cocina**

  - ✓ Equipada
- Jardin**

  - ✓ Comunitario
- Seguridad**

  - ✓ Recinto Cerrado
- Aparcamiento**

  - ✓ Subterráneo
- Categoría**

  - ✓ Golf
  - ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Inversion
  - ✓ Lujo





































