Ventas - Apartamento - Benalmadena

390.000€

Benalmadena **Apartamento**

Comunidad: 1,476 EUR / año **IBI: 600 EUR / año**

 **2**  **2**  **95 m2**

Excepcional apartamento de 2 dormitorios con amplia terraza, vistas al mar y dos plazas de garaje. Magnífico apartamento en primera planta, con acceso sin escaleras desde la entrada principal, ideal para quienes buscan comodidad y accesibilidad. La vivienda se encuentra en excelente estado de conservación, lista para entrar a vivir. La distribución ofrece un amplio recibidor, una espaciosa cocina totalmente equipada con gran capacidad de almacenamiento y un luminoso salón-comedor con acceso directo a una magnífica terraza de 25 m², perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Dispone de dos dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal cuenta con baño en suite con bañera y salida directa a la terraza. Además, la vivienda ofrece un segundo baño completo. Desde la terraza se disfrutan impresionantes vistas al mar y a las zonas verdes y boscosas que rodean la urbanización, en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, con todos los servicios a pocos minutos: supermercados, colegios, hospitales, farmacia y transporte público. La urbanización destaca por su ambiente familiar y sus excelentes zonas comunes, que incluyen amplios jardines, dos áreas de piscina (una infantil), pistas de pádel y un parque privado para residentes. El precio incluye dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. Características principales Ubicación: Benalmádena, Costa del Sol 2 dormitorios 2 baños 95 m² construidos Terraza de 25 m² Orientación sur Excelente estado Cocina totalmente equipada Aire acondicionado frío/calor Armarios empotrados Baño en suite Suelos de mármol Doble acristalamiento Fibra óptica Acceso adaptado para personas con movilidad reducida Ascensor Seguridad 24 horas en recinto cerrado Piscinas comunitarias e infantil Amplias zonas ajardinadas Pistas de pádel Trastero 2 plazas de garaje privadas Ubicación Situado en una consolidada urbanización de Benalmádena, cerca de campos de golf, supermercados, comercios, colegios, transporte público, el mar y todos los servicios necesarios, combinando la tranquilidad de un entorno natural con una excelente conexión. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas al Campo
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Bosques

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Paddle Tenis
- Trastero - Almacén
- Baño En-Suite
- Acceso para minusválidos
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Servicio de Autobuses
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Más de un aparcamiento
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Golf
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Reducido
- Reventa
- Contemporáneo















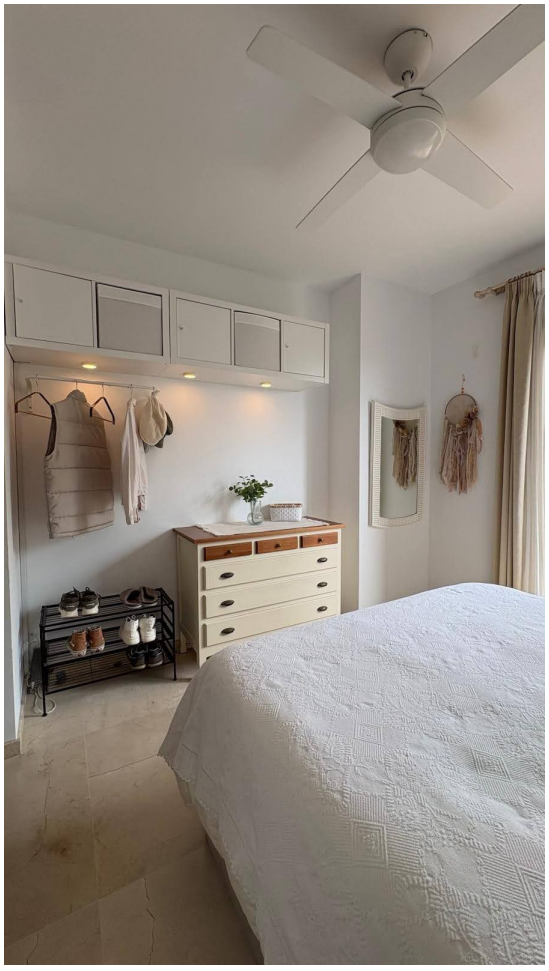








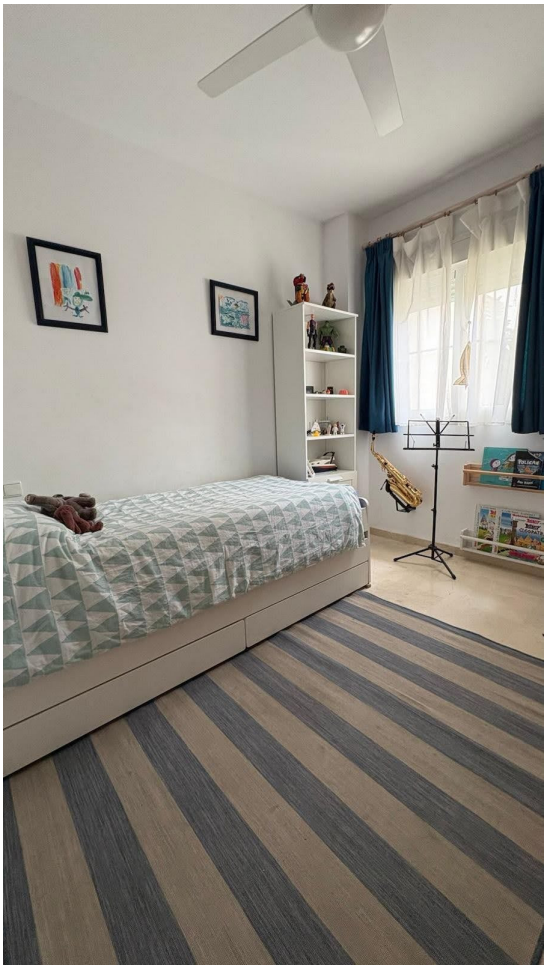

Good day & Good night

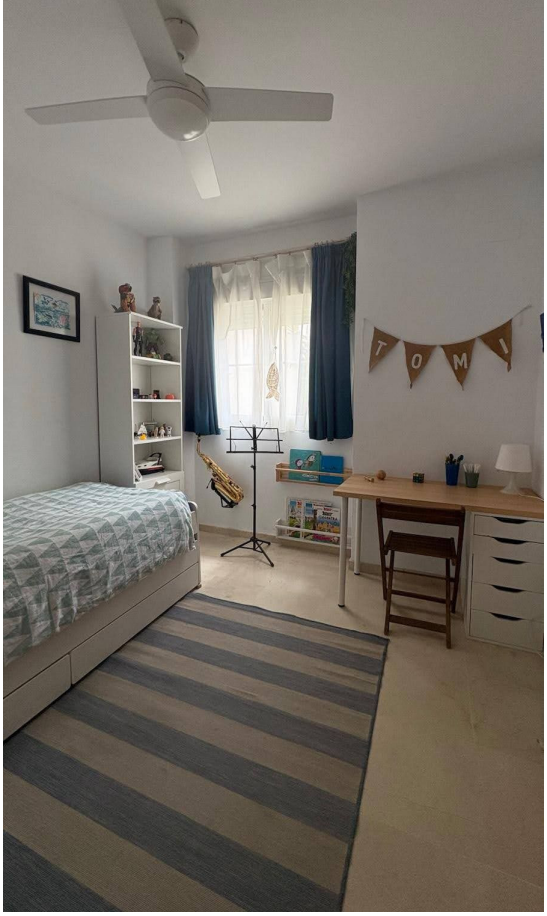











TOMI

