# Ventas - Apartamento - Estepona

# 614.000€

**Estepona** **Apartamento**

 **2**  **2**  **103 m2**

Excelente piso de 2 dormitorios y 2 baños con 103 m² construidos y terraza, situado junto al Puerto de Estepona, a un paso del mar. Una vivienda amplia y luminosa, en planta media, en una de las zonas más animadas y con más encanto de Estepona, a pocos metros del puerto deportivo y pesquero, de la playa y del paseo marítimo. La ubicación es inmejorable para disfrutar del estilo de vida mediterráneo: rodeada de restaurantes, chiringuitos, ocio y todos los servicios, y a poca distancia a pie del centro y del casco antiguo de Estepona, célebre por sus calles llenas de flores y murales. El aeropuerto de Málaga está a unos 50 minutos y Marbella/Puerto Banús a unos 20 minutos en coche. Una excelente oportunidad como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alquiler junto al puerto de Estepona.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ 24 Horas Recepción

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Caja fuerte

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Golf
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo

































