

**Ventas - Casa - Campo Mijas**

**1.149.000€**

IBI: 871 EUR / año

Basura: 150 EUR / año

 3

 3

 332 m2

 490 m2

Esta elegante villa ofrece una combinación perfecta de comodidad, espacio y diseño moderno, ideal para quienes buscan un estilo de vida refinado y relajado en un barrio muy codiciado. Ubicada cerca del colegio internacional, es perfecta para familias que buscan comodidad, seguridad y accesibilidad. Rebosante de luz natural, la villa cuenta con salas de estar diáfanas con grandes ventanales y puertas de cristal que conectan a la perfección los espacios interiores y exteriores, y disfruta de agradables vistas al mar. La moderna cocina americana cuenta con una gran isla central con placa de cocción integrada, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. La propiedad incluye tres espaciosas habitaciones, todas con baño privado, y dos baño de invitado, lo que garantiza comodidad y privacidad. Cada habitación está equipada con aire acondicionado independiente, que proporciona control de temperatura durante todo el año. La vida al aire libre es excepcional, con piscina privada, múltiples patios y terrazas, y cómodas zonas de estar al aire libre, perfectas para relajarse, reunirse o disfrutar de la tranquilidad del entorno. Disfrute de las vistas abiertas con vistas al mar desde la villa, que contribuyen a su ambiente sereno y exclusivo. Las características adicionales incluyen un garaje privado y un amplio lavadero oculto detrás de la cocina, que combina practicidad con un diseño interior limpio y elegante. Esta villa no es solo un hogar, es una opción de estilo de vida que ofrece lujo, privacidad y comodidad en un vecindario seguro y acogedor, cerca de servicios esenciales, escuelas y atracciones locales.

|                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ciudad</li><li>✓ Suburbano</li><li>✓ Pueblo</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Cerca de los Bosques</li></ul> | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Sur</li></ul>                                                                           | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul>                                                                                                                                                                                                         | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privada</li></ul>                       |
| <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>                                                                                           | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Montaña</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Urbanas</li></ul>                           | <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Opcionales</li></ul>                    |
| <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                                                                                                                                      | <b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li><li>✓ Mantenimiento fácil</li></ul>                                                                | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>                                                                                                                                                                      | <b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Garaje</li><li>✓ Privado</li></ul> |
| <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Paneles Solares Térmicas</li></ul>                                                                                                   | <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                |

















