

Ventas - Apartamento - Elviria

499.000€

Elviria

Apartamento

Comunidad: 3,000 EUR / año

IBI: 1,100 EUR / año

Basura: 180 EUR / año



3



2



132 m2

Exclusivo Apartamento Reformado en Elviria - Santa María Descripción General Descubre este amplio apartamento completamente reformado, ubicado en una de las zonas más cotizadas y tranquilas de Elviria (Santa María). Su ubicación privilegiada combina la comodidad de tener todos los servicios a mano con la cercanía a la playa y los principales puntos de interés de la Costa del Sol. Ubicación y Comodidades (A pocos minutos a pie) Comercios y Servicios: A solo 2 minutos de supermercados, tiendas, lavanderías, bancos y centros de servicios. Ocio y Gastronomía: Gran variedad de restaurantes y bares locales a escasos pasos. Educación: Colegios y guarderías en las inmediaciones, ideal para familias. Playa: A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la zona. Distancias Clave en Coche Centro de Marbella: 10 minutos Puerto Banús: 15 minutos Aeropuerto de Málaga: 30 minutos Distribución y Características del Inmueble Superficie: Espacios generosos y muy bien aprovechados. Salón-Comedor: Una estancia amplia, acogedora y con excelente entrada de luz natural. Terraza: Gran terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo y relajarse al aire libre. Dormitorios: 3 habitaciones espaciales con armarios y acabados modernos. Baños: 2 baños completos, reformados con materiales de calidad. Estacionamiento: Incluye plaza de garaje doble, con espacio muy amplio para dos vehículos. Una oportunidad única: Un hogar listo para entrar a vivir, ideal tanto como residencia habitual, casa de vacaciones o excelente inversión en Marbella. Apartamento Planta Media, Elviria, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 132 m², Terraza 21 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Frio. Características : Terraza Cubierta, Terraza Privada, WiFi, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Reventa.

Posición

- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Frio

Jardin

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Reventa

Orientación

- ✓ Sur

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable























