

Ventas - Apartamento - Estepona

675.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 2,640 EUR / año



3



2



93 m2

Nos complace ofrecer este exclusivo apartamento en el corazón de Estepona. El apartamento se encuentra en un edificio de nueva construcción, recientemente terminado. Sus luminosos interiores cuentan con tres dormitorios y dos baños. El salón se abre a dos balcones: uno de 11 m² y otro de 3 m². La urbanización cuenta con preciosas zonas comunes ajardinadas, que incluyen elegantes escaleras con plantas exóticas, una piscina exterior, un gimnasio y un espacio de coworking. El apartamento incluye una plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo y un trastero. La urbanización está rodeada de numerosas tiendas, restaurantes e instalaciones deportivas. La playa, el puerto y el casco antiguo se encuentran a pocos minutos a pie. Este apartamento huele a nuevo, una de las pocas oportunidades de vivir en una promoción de obra nueva en una ubicación tan privilegiada.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Inversion
- ✓ Contemporáneo

Orientación

- ✓ Sureste

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Urbanas

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Trastero

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Sin Amueblar

Aparcamiento

- ✓ Subterráneo























## VIVIENDA

### SUPERFICIES

#### Superficies Útiles

Superficie Útil vivienda 74,35 m<sup>2</sup>

#### Superficies Construidas

Superficie Construida vivienda + ZICC 110,15 m<sup>2</sup>

Superficie Construida terraza 14,59 m<sup>2</sup>

#### Superficies BOJA

Superficie BOJA Útil 81,65 m<sup>2</sup>

Superficie BOJA Construida 99,05 m<sup>2</sup>

