

Ventas - Apartamento - Fuengirola

745.000€

Fuengirola

Apartamento

Comunidad: 900 EUR / año

IBI: 480 EUR / año

Basura: 80 EUR / año



3



2



127 m2

****Ático exclusivo con gran solárium privado a un paso de la playa y en pleno centro de Fuengirola**** Descubre este magnífico ático, una propiedad única por su ubicación, amplitud y privacidad. Situado a tan solo unos pasos de la playa y del Paseo Marítimo, en pleno centro de Fuengirola, podrás disfrutar de todos los servicios sin necesidad de utilizar el coche: restaurantes, comercios, supermercados, transporte público, colegios y zonas de ocio se encuentran a escasos minutos caminando. La vivienda se encuentra en un excelente estado de conservación y está lista para entrar a vivir. Dispone de ****3 amplios dormitorios****, ****2 baños completos****, una ****cocina independiente**** totalmente funcional y un luminoso salón que ofrece un ambiente cómodo y acogedor para toda la familia. Sin duda, el gran protagonista de esta propiedad es su espectacular ****solárium privado****, con una superficie similar a la de la vivienda, un auténtico privilegio difícil de encontrar en la zona. Desde él podrás disfrutar de impresionantes vistas panorámicas a las montañas y a toda la ciudad de Fuengirola, convirtiéndose en el lugar perfecto para relajarse, organizar reuniones con amigos o crear una exclusiva zona chill out bajo el sol de la Costa del Sol. El edificio es muy tranquilo y exclusivo, con ****solo 4 vecinos****, lo que garantiza privacidad y un ambiente residencial difícil de encontrar en el centro de la ciudad. Una oportunidad excepcional para quienes buscan un ático diferente, con grandes espacios exteriores, una ubicación inmejorable y todas las comodidades al alcance de la mano. ****Propiedades como esta salen muy pocas veces al mercado. No deje escapar esta oportunidad y solicite su visita.****

Posición

- ✓ Primera línea de Playa
- ✓ Ciudad
- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Montaña
- ✓ Campo
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas

Jardín

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste
- ✓ Oeste

Características

- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Alojamiento del personal
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Buen

Muebles

- ✓ Parcialmente
- ✓ Opcionales

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable
- ✓ Teléfono

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Preinstalado
- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada

























