

Ventas - Apartamento - Puerto Banús

549.000€

Puerto Banús

Apartamento

Comunidad: 1,368 EUR / año IBI: 890 EUR / año

Basura: 232 EUR / año



2



1



81 m2

Apartamento de dos dormitorios en Puerto Banús - Amueblado y listo para entrar a vivir Ubicado en el corazón de Puerto Banús, este apartamento de dos dormitorios ofrece una excelente combinación de comodidad, funcionalidad y potencial de inversión. La vivienda cuenta con una distribución práctica y funcional, con dos dormitorios y una amplia terraza cerrada que se integra perfectamente en la zona de estar, aportando metros cuadrados adicionales de superficie aprovechable y creando un espacio versátil que puede disfrutarse durante todo el año. El apartamento destaca por la comodidad y el estilo de vida de estar en el corazón de Puerto Banús, a pocos pasos de la marina, restaurantes, boutiques y todo tipo de servicios. La propiedad se vende amueblada y lista para entrar a vivir, convirtiéndola en una excelente opción tanto como residencia vacacional o habitual como para quienes buscan una inversión preparada para generar rentabilidad desde el primer momento. Una propiedad versátil y con gran potencial en una ubicación privilegiada, que destaca por sus dos dormitorios, su superficie adicional aprovechable y su excelente potencial para alquiler.

Posición

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Marina

Vistas

- ✓ Calle

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado

Orientación

- ✓ Norte

Características

- ✓ Ascensor

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad
- ✓ Agua Potable

Estado

- ✓ Excelente

Muebles

- ✓ Amueblada

Climatización

- ✓ A/A Caliente

Cocina

- ✓ Equipada















