

Ventas - Apartamento - Benalmadena

199.000€

Benalmadena

Apartamento

Comunidad: 840 EUR / año

IBI: 365 EUR / año



1



1



33 m2

Magnífico estudio completamente reformado, ubicado en Avenida Gamonal ,Benalmádena, en un complejo residencial con excelentes servicios y zonas comunes. La vivienda ha sido objeto de una reforma integral, renovándose prácticamente todas sus instalaciones y acabados: fontanería, electricidad, revestimientos, carpintería de aluminio y madera, cocina, baño, climatización, pintura y distribución interior. La reforma incluye además cocina totalmente equipada con electrodomésticos, encimera porcelánica, aire acondicionado, armarios realizados a medida y acabados actuales y funcionales. El estudio se entrega amueblado y decorado con mobiliario de Maisons du Monde, creando un ambiente moderno, elegante y acogedor, listo para entrar a vivir desde el primer día. El complejo dispone de 4 piscinas comunitarias, gimnasio, parking comunitario, recepción 24 horas y vigilancia 24 horas, características que aportan comodidad y seguridad durante todo el año. Su ubicación es otro de sus grandes atractivos: se encuentra a tan solo 650 metros del mar y rodeado de todo tipo de servicios, con supermercados como Mercadona, comercios, restaurantes, transporte público y zonas de ocio a pocos minutos. Además, se encuentra muy próximo al Parque de La Batería, uno de los espacios verdes más conocidos de la zona. Una propiedad ideal tanto para quienes buscan una vivienda en la Costa del Sol como para aquellos que desean realizar una inversión inmobiliaria, gracias a su ubicación, reforma integral, equipamiento y servicios comunitarios. Reformado integralmente · 4 piscinas · Gimnasio · Parking comunitario · Recepción y vigilancia 24 h · Amueblado · Aire acondicionado · A 650 m del mar · Excelente ubicación Gastos de comunidad 70€ y el Ibi al año 357€

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado

Cocina

- ✓ Equipada

Categoría

- ✓ Ganga
- ✓ Frente a la playa
- ✓ Barato
- ✓ Inversion

Orientación

- ✓ Oeste

Vistas

- ✓ Calle

Jardin

- ✓ Comunitario

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ 24 Horas Recepción

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Seguridad 24 Horas

Piscina

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Calle
- ✓ Más de uno
- ✓ Comunitario









