

Ventas - Apartamento - The Golden Mile

405.000€

The Golden Mile

Apartamento

Comunidad: 2,016 EUR / año

IBI: 460 EUR / año

Basura: 185 EUR / año



2



1



46 m2

Apartamento reformado cerca del mar en la Milla de Oro de Marbella – 200 m de la playa y licencia turística Bienvenido a este precioso apartamento reformado en la exclusiva zona de Río Verde, en la Milla de Oro de Marbella, a tan solo 200 metros de la playa y a unos 10 minutos a pie de Puerto Banús. Situado en la primera planta de una comunidad privada y cerrada, el apartamento disfruta de orientación sur, ofreciendo abundante luz natural y bonitas vistas a los jardines comunitarios y la piscina. La propiedad cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, dos dormitorios y un elegante baño en-suite conectado al dormitorio principal. Se vende completamente amueblada y equipada con aire acondicionado, ventilación con control de humedad y Wi-Fi de alta velocidad. La comunidad dispone de aparcamiento comunitario cerrado y espacio para bicicletas. Con una licencia turística activa y una ubicación inmejorable cerca de la playa, restaurantes, tiendas y Puerto Banús, esta propiedad es ideal como vivienda vacacional o inversión con potencial de alquiler desde el primer día.

Posición

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada

Servicios Públicos

- ✓ Electricidad

Orientación

- ✓ Sur

Vistas

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina

Jardín

- ✓ Comunitario

Categoría

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Inversion
- ✓ Reducido
- ✓ Reventa
- ✓ Contemporáneo

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Doble acristalamiento

Seguridad

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma

Piscina

- ✓ Comunitaria

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Libre
- ✓ Comunitario











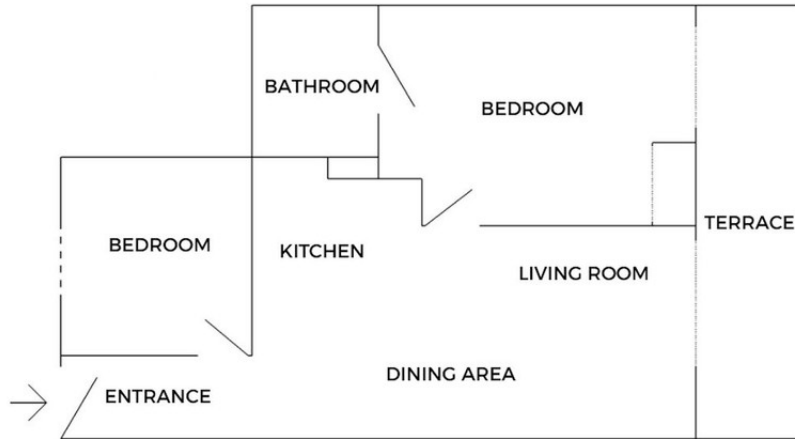












Measurements were taken on site with a GLM 50-27 CG PROFESSIONAL.
Adjustments were done during drafting and not based on final measurements.