

Ventas - Apartamento - Estepona

255.000€

Estepona

Apartamento

Comunidad: 600 EUR / año



1



45 m2

Apartamento con Mucho Encanto y Vistas al Mar – Seghers, Estepona Atractivo apartamento con mucho encanto en venta en la zona de Seghers, Estepona, a tan solo 3 minutos andando de la playa y con vistas al mar. La vivienda cuenta con una agradable terracita con vistas al mar, baño completo, aire acondicionado, lavadora nueva, nevera nueva y termo eléctrico recién instalado. Además, dispone de una zona abuhardillada en la planta superior, a la que se accede mediante escaleras y que aporta un espacio adicional muy aprovechable. Se vende completamente equipado y con todo el mobiliario y enseres incluidos, listo para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarlo desde el primer momento. Características principales 45 m² construidos | 38 m² útiles Distribución tipo estudio 1 baño Armarios empotrados Orientación sur Agradable terraza con vistas al mar Aire acondicionado Electrodomésticos nuevos (lavadora y nevera) + termo eléctrico nuevo Zona abuhardillada adicional 1.ª planta exterior – sin ascensor Totalmente amueblado y equipado Ubicación Zona tranquila y cómoda, con facilidad para aparcar prácticamente en la puerta. Junto a guardería, Policía Local y a pocos minutos de la conocida Playa del Cristo. Especialmente interesante para una o dos personas, tanto como vivienda habitual, segunda residencia o como inversión para alquiler de temporada o larga estancia. Una oportunidad para disfrutar del mar y de una de las zonas más agradables de Estepona, sin necesidad de coche para ir a la playa. Visita muy recomendable.

Posición

- ✓ Ciudad
- ✓ Área Comercial
- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de Marina
- ✓ Urbanización

Vistas

- ✓ Mar
- ✓ Jardín
- ✓ Patio

Jardin

- ✓ Comunitario

Orientación

- ✓ Sur

Características

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Cerca de una Iglesia
- ✓ Fibra óptica

Seguridad

- ✓ Alarma

Estado

- ✓ Excelente
- ✓ Reformado Recientemente
- ✓ Renovado Recientemente

Muebles

- ✓ Amueblada

Aparcamiento

- ✓ Calle

Climatización

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio

Cocina

- ✓ Equipada















