Ventas - Apartamento - Santa Clara

1.595.000€

Santa Clara **Apartamento**

 **4**  **5**  **239 m2**

Esta es una rara oportunidad de poseer algo que ofrece lo mejor de ambos mundos, el espacio, la privacidad y el estilo de vida al aire libre de una villa, combinado con la facilidad y seguridad de una comunidad de apartamentos de lujo en Marbella Este. Situado en Santa Clara Homes, esta elevada residencia en planta baja ofrece 4 dormitorios y 4 baños en 239 m2 de espacio interior, junto con más de 250 m2 de áreas privadas al aire libre. Con su posición orientada al sur, el hogar disfruta de la luz solar durante todo el día y un ambiente luminoso y abierto. El corazón de la casa es el amplio salón abierto y comedor, que se abre sin problemas a una terraza cubierta, jardín privado, y su propia piscina. Es un diseño diseñado para hacer que la vida cotidiana se sienta fácil, ya sea disfrutando de mañanas tranquilas fuera, acogiendo amigos, o simplemente aprovechando el clima de Marbella durante todo el año. Una característica destacada es el gran sótano de alrededor de 64 m2, dando a los futuros propietarios mucha flexibilidad. Podría convertirse en una sala de cine, gimnasio, bodega, área de invitados, sala de juegos, oficina de casa, o simplemente proporcionar un espacio de almacenamiento excelente. Los residentes también se benefician del acceso a instalaciones comunitarias de alta calidad, incluyendo jardines ajardinados, varias piscinas, un SPA y gimnasio, todo dentro de una comunidad cerrada segura. Características adicionales: • Calefacción por suelo radiante • Dos plazas de aparcamiento privado (una con cargador) • Cuarto de almacenamiento privado Casas como esta rara vez se ponen a disposición, especialmente con esta combinación de espacio, privacidad, piscina privada y ubicación. Ya sea como hogar permanente, residencia de vacaciones o inversión, esta es una oportunidad excepcional en una de las zonas residenciales más atractivas de Marbella Este.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Caracteristicas
- ✔ Ascensor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado












































GOOD TIMES








T06
23
24

