## Ventas - Apartamento - El Faro

# 430.000€

**El Faro** **Apartamento**

**Comunidad: 2,100 EUR / año**

 **2**  **2**  **91 m2**

Elegante apartamento de 2 dormitorios con vistas al mar y a la montaña en El Faro, Mijas Apartamento en planta intermedia | El Faro – Calaburra/Chaparral, Mijas | Costa del Sol Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, construido en 2021 y en excelente estado, se encuentra en un moderno complejo residencial cerrado en la cotizada zona de El Faro, en Mijas. Está situado cerca de la costa y ofrece fácil acceso a servicios locales, playas, campos de golf y conexiones de transporte. Con una superficie construida de aproximadamente 91 m² —incluyendo una terraza privada de 16 m²—, la propiedad combina un estilo de vida contemporáneo con excelentes instalaciones comunitarias y atractivas vistas panorámicas al mar y a la montaña. El apartamento cuenta con un luminoso y espacioso salón-comedor de concepto abierto y una moderna cocina americana totalmente equipada. Los grandes ventanales y las estancias exteriores garantizan abundante luz natural, mientras que la terraza privada ofrece un espacio ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar de las vistas del entorno. Dispone de dos dormitorios de buenas dimensiones, incluido el dormitorio principal con baño en suite, además de un segundo baño. Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados. Características principales 2 dormitorios 2 baños (uno de ellos en suite) 91 m² construidos 75,82 m² de superficie útil interior Terraza privada de 16 m² Ubicado en segunda planta con ascensor Construido en 2021 Vistas al mar, a la montaña y panorámicas Apartamento luminoso y totalmente exterior Moderna cocina abierta totalmente equipada Aire acondicionado centralizado (frío/calor) Agua caliente con apoyo de paneles solares Suelos de gres porcelánico Ventanas con doble acristalamiento (Climalit) Armarios empotrados Puerta de entrada blindada Videoportero Conexión de fibra óptica Aparcamiento subterráneo privado Trastero Piscina comunitaria Jardines comunitarios paisajísticos Gimnasio Parque infantil Complejo residencial cerrado Excelente estado Adaptado para personas con movilidad reducida Cuota de comunidad mensual: aprox. 129,78  Ubicación y estilo de vida La propiedad goza de una ubicación privilegiada en Calaburra–Chaparral, Mijas, a poca distancia de la costa mediterránea. El Faro es una zona muy apreciada por su ambiente residencial tranquilo, su cercanía a las playas y su fácil acceso al resto de la Costa del Sol. Los amantes del golf también encontrarán excelentes opciones, ya que hay varios campos de golf a poca distancia en coche. La ubicación permite acceder fácilmente a Mijas Costa, Fuengirola y La Cala de Mijas, además de ofrecer una conexión rápida con el aeropuerto de Málaga a través de la carretera de la costa y la red de autopistas. Ideal como vivienda o inversión Ya sea que busque una residencia habitual, una casa de vacaciones o una propiedad para invertir, este moderno apartamento ofrece una atractiva combinación de calidad, ubicación, vistas y zonas comunes. Gracias a su construcción contemporánea, terraza privada, vistas al mar y a la montaña, piscina y jardines comunitarios, aparcamiento subterráneo y su excelente proximidad a la costa, esta propiedad representa una oportunidad muy atractiva en una de las zonas más populares de la Costa del Sol. Un moderno apartamento costero en una ubicación excelente; se recomienda encarecidamente visitarlo.

**Posición**
- ✔ Cerca del Mar

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa

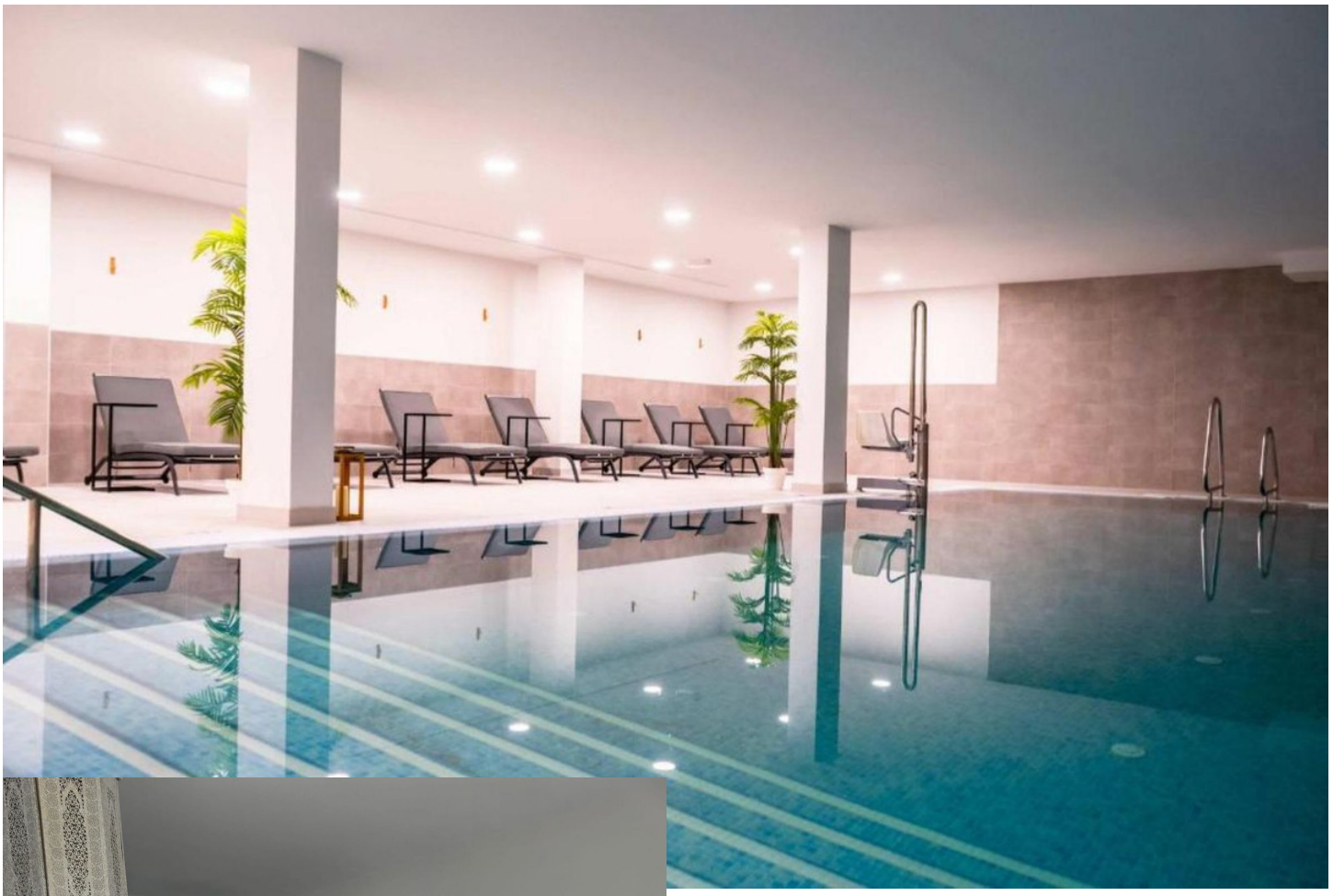


























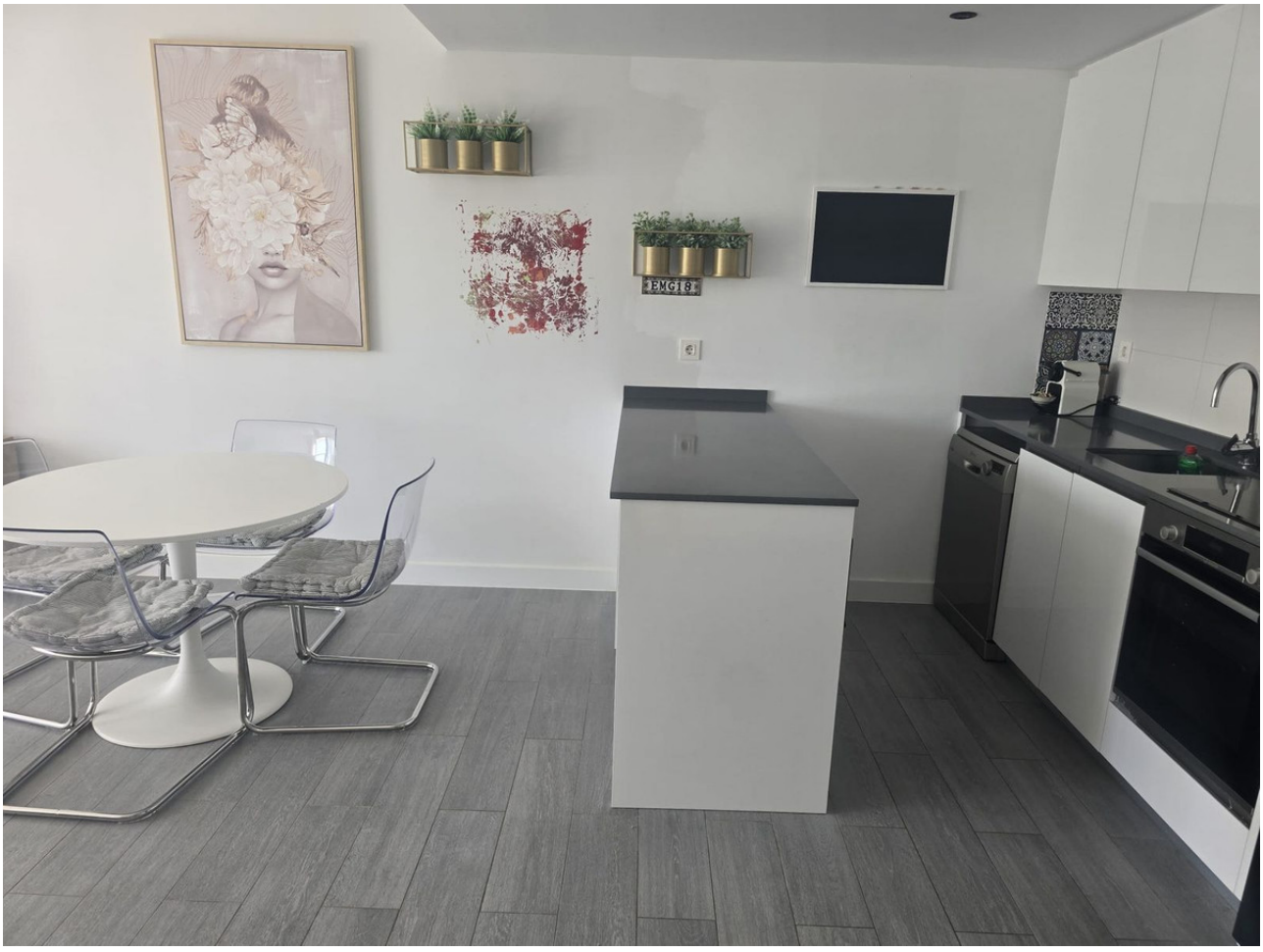







Gilive


EMG18


EMG18











































