

Ventas - Casa - El Chaparral

889.500€

El Chaparral

Casa

Comunidad: 2,088 EUR / año IBI: 1,000 EUR / año Basura: 95 EUR / año

 3

 2

 141 m2

 60 m2

Adosada, El Chaparral, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 141 m², Terraza 37 m², Jardin/Terreno 60 m². Posición : Campo, Cerca de Tiendas. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Campo, Panorámicas. Características : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Aprtmnt. Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista. Seguridad : Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Libre, Calle, Privado, Punto de carga VE. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición ✓ Primera línea de Golf ✓ Campo ✓ Cerca de Golf ✓ Cerca de Tiendas ✓ Cerca del Mar	Orientación ✓ Sur	Estado ✓ Excelente	Piscina ✓ Comunitaria
Climatización ✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Suelo Radiante ✓ Baño	Vistas ✓ Mar ✓ Campo ✓ Panorámicas	Características ✓ Terraza Cubierta ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ Aprtmnt. Huéspedes ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Doble acristalamiento	Muebles ✓ Amueblada
Cocina ✓ Equipada	Jardin ✓ Privado ✓ Paisajista	Seguridad ✓ Recinto Cerrado ✓ Persianas Eléctricas ✓ Portero Automático ✓ Caja fuerte	Aparcamiento ✓ Libre ✓ Calle ✓ Privado ✓ Punto de carga VE
Servicios Públicos ✓ Electricidad	Categoría ✓ Inversion ✓ Lujo ✓ Reventa		



























































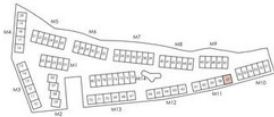
EVERGREEN HOMES

PARCELA 10 SECTOR SUP C-13

MIJAS,MÁLAGA

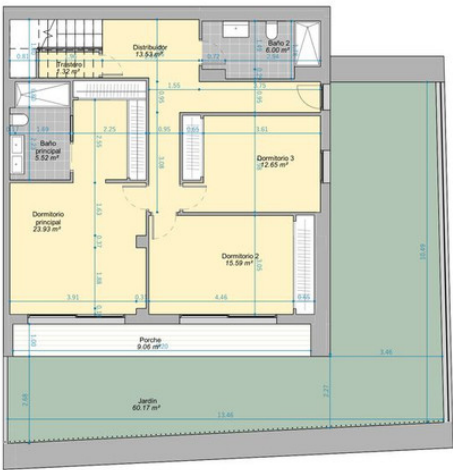
MÓDULO 11
VIVIENDA 57

	SUP. ÚTIL	EXT/INT
Recibidor	4.32 m²	int.
Salón-Corredor-Cocina	46.85 m²	int.
Dormitorio principal	23.93 m²	int.
Dormitorio 2	15.59 m²	int.
Dormitorio 3	12.65 m²	int.
Baño principal	5.52 m²	int.
Baño 2	6.00 m²	int.
Aseo	2.96 m²	int.
Distribuidor	13.53 m²	int.
Espacio Homes	4.11 m²	int.
Escala	5.21 m²	int.
Trastero	1.32 m²	int.
Terraza	28.47 m²	ext.
Porche	9.06 m²	ext.
Jardín	60.17 m²	ext.



Superficie Útil Interior	141.99 m²
Superficie Útil Exterior	97.70 m²
Superficie Construida con p.p. zc.	175.66 m²
Superficie Útil s/Decreto 218/2005 del BOJA	156.19 m²
Superficie Construida s/Decreto 218/2005 del BOJA	195.28 m²

Neinor HOMES
Construimos casos pensando en personas.



V.03 - FEBRERO 2022
ESCALA GRÁFICA

El presente plano no es definitivo, ya que ha sido elaborado conforme al Proyecto Ejecución del Edificio y, por tanto, Neinor Homes se reserva la facultad de incluir las modificaciones necesarias por exigencias técnicas y/o jurídicas u ordenadas por cualesquiera administraciones u organismos públicos, ajustándose en todo caso a la Documentación Final de Obra. Los elementos accesorios (por ejemplo, el mobiliario, incluido el de la cocina), son meramente ilustrativos. Los grises de puertas y la distribución de aparatos sanitarios no son vinculantes. Las superficies expresadas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica y/o legal en el desarrollo de la ejecución de las obras.

