# Ventas - Casa - Calahonda

# 679.000€

**Calahonda** **Casa**

 **5**  **4**  **260 m2**

Chalet Adosado en una de las mejores zonas de Calahonda, a tan solo 5 minutos caminando a una de las mejores playas de la costa del sol, frente al centro comercial los Olivos, y con salida directa a la autopista del sol, la vivienda se compone de Garaje muy grande estilo Box para dos coches grandes y dos motos, con entrada directa a la vivienda desde la mismo garaje, tiene en la planta inferior una zona muy grande para poder poner un Gym, un dormitorio para el servicio con su baño en suite ya existente, o para despacho o una sala de cine, la planta rasante se compone de un gran salón , cocina con lavadero, entrada, y una terraza enorme con jardín ideal para tomar el sol o para hacer barbacoas, la segunda planta se compone de baño completo en pasillo, tres dormitorios, el principal con baño en suite y armario empotrado, en la tercera parte tienes otro dormitorio en buhardilla con terraza y un bonito vestidor que se podría pasar a baño, todos los suelos de la vivienda son de mármol, y la planta de los dormitorios es de láminas de madera, la vivienda es toda a exterior con mucha luz natural, tiene aire acondicionado central en toda la vivienda y video portero, se entrega a estrenar, una de las mejores zonas sin duda de Calahonda muy cerca de Marbella. tiene 230m construidos y 115m de parcela. Gastos de comunidad 130 al mes y de IBI 1152,77 al año, la urbanización es muy bonita y tiene jardines y piscina comunitaria, no dejes escapar esta gran oportunidad de vivir en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina No Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Más de un aparcamiento
- ✔ Párking Privado


13
ALARMA













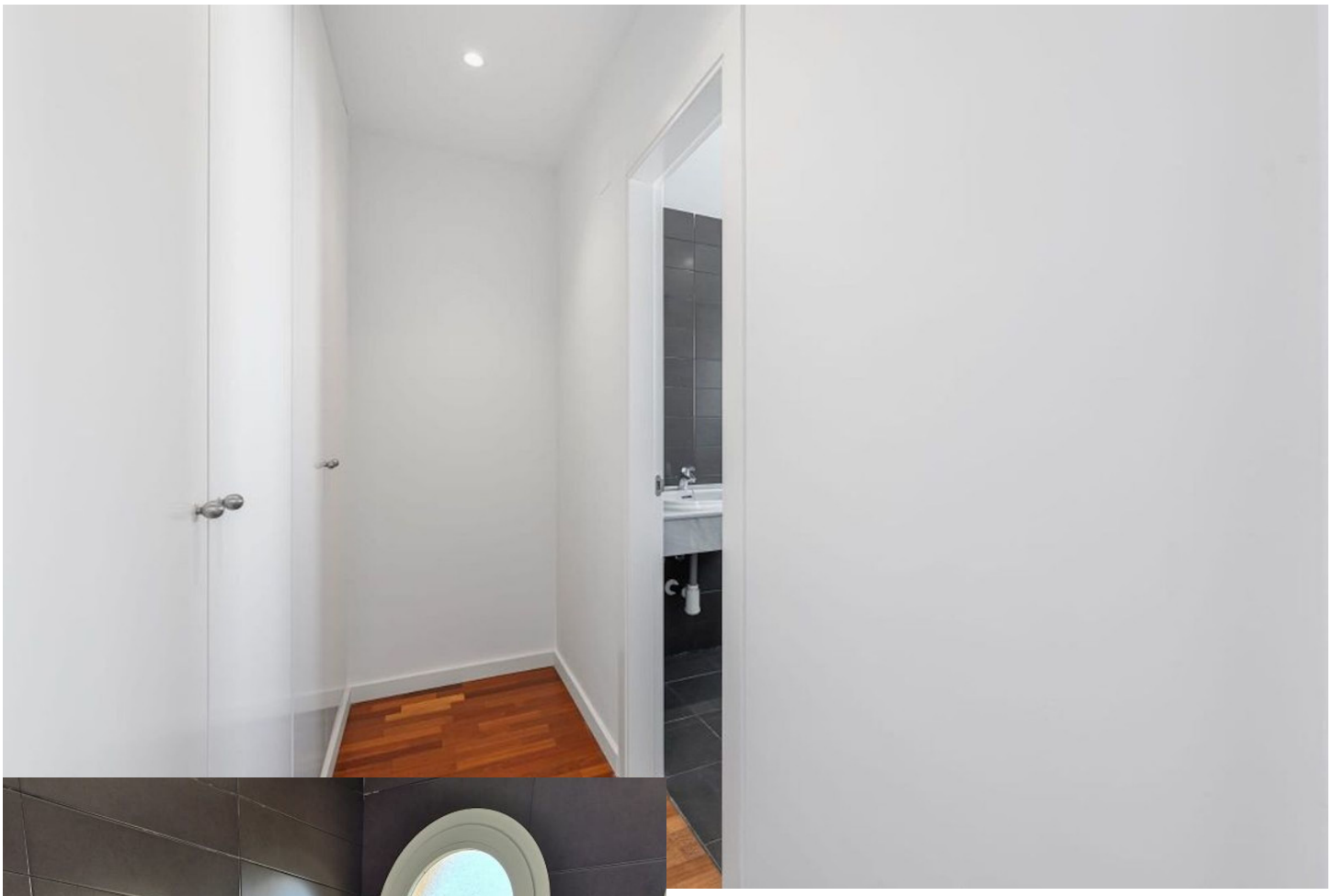


















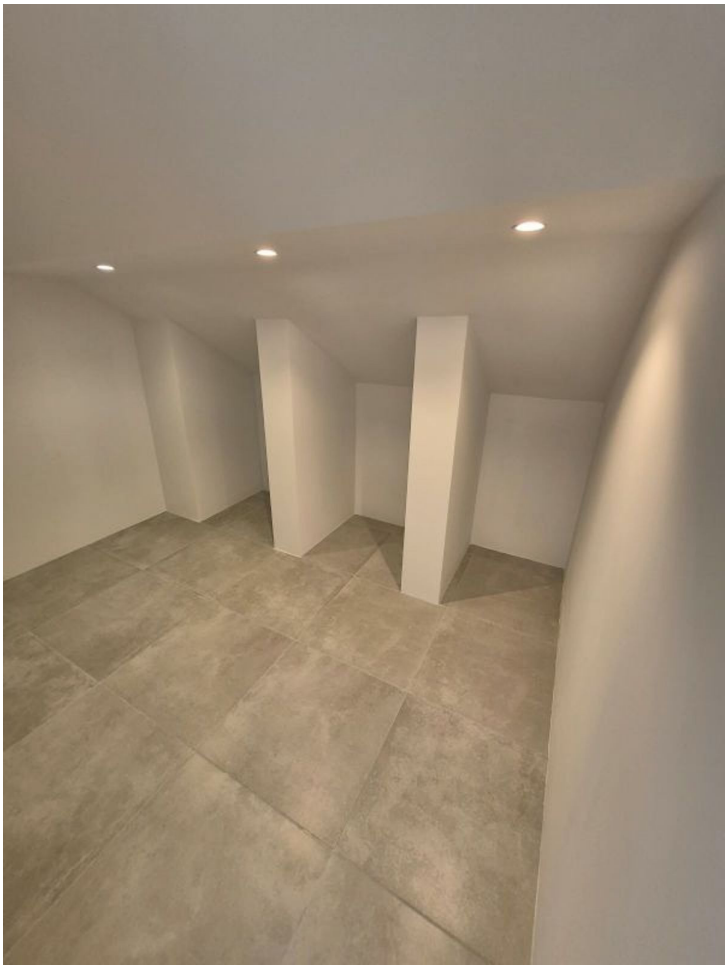













EXTINTOR