

Ventas - Apartamento - Atalaya

275.000€

Atalaya

Apartamento

Comunidad: 1,824 EUR / año IBI: 342 EUR / año Basura: 102 EUR / año

 1

 1

 57 m2

Vivir a pocos pasos de Atalaya Golf Una propiedad ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. Este magnífico apartamento en planta baja, orientado al oeste y perfectamente cuidado, se encuentra a tan solo unos pasos de la casa club de Atalaya Golf. La propiedad se presenta en excelentes condiciones, con interiores acogedores y muy bien mantenidos. Tanto el salón como el dormitorio tienen acceso directo a una amplia terraza cubierta, cerrada con un sistema de acristalamiento que crea un espacio adicional y versátil para disfrutar durante todo el año. La cocina es compacta, funcional y está totalmente equipada. El complejo residencial está rodeado de jardines maduros y cuidadosamente mantenidos, y cuenta con una gran piscina comunitaria, además de una piscina independiente para niños. El servicio de administración dentro de la propia urbanización aporta una comodidad adicional a los residentes. Otra ventaja es que el agua caliente y fría, así como el aire acondicionado frío y caliente, están incluidos en los gastos de comunidad. Los residentes únicamente pagan de forma individual la electricidad correspondiente a iluminación, electrodomésticos, televisión y otros consumos eléctricos de la vivienda. La fachada del edificio ha sido recientemente repintada, reforzando aún más la cuidada imagen del complejo. La ubicación es otro de sus grandes atractivos: San Pedro de Alcántara y la playa se encuentran a menos de 5 minutos en coche, Benahavís a unos 7 minutos y Estepona aproximadamente a 15 minutos. Hay tres supermercados en un radio de 1 km, mientras que el aeropuerto de Málaga se encuentra aproximadamente a 45 minutos. Una opción muy atractiva como segunda residencia en la Costa del Sol, inversión para alquiler o cómoda vivienda para disfrutar durante todo el año. Golf a pocos pasos, la playa a solo unos minutos de casa y todo lo necesario al alcance de la mano.

- Posición**

 - ✓ Primera línea de Golf
 - ✓ Cerca del Mar
 - ✓ Cerca de Colegios
- Orientación**

 - ✓ Oeste
- Estado**

 - ✓ Excelente
- Piscina**

 - ✓ Comunitaria
- Características**

 - ✓ Terraza Cubierta
 - ✓ Ascensor
 - ✓ Armarios Empotrados
 - ✓ Terraza Privada
 - ✓ TV Satélite
 - ✓ WiFi
 - ✓ Suelo de Madera
- Muebles**

 - ✓ Amueblada
- Cocina**

 - ✓ Equipada
- Seguridad**

 - ✓ Portero Automático
- Aparcamiento**

 - ✓ Cubierto
 - ✓ Comunitario
- Categoría**

 - ✓ Barato
 - ✓ Reventa



































