Ventas - Apartamento - Marbella

750.000€

Marbella **Apartamento**

Comunidad: 4,200 EUR / año **IBI: 1,100 EUR / año** **Basura: 100 EUR / año**

3 **3** **145 m2**

Exclusivo apartamento en Altos de Los Monteros – Completamente renovado con una maravillosa e impresionante vista panorámica al mar. Esta propiedad de diseño contemporáneo destaca por ofrecer desde su interior una espectacular panorámica directa al mar y a la montaña, complementada por una magnífica terraza privada y cubierta de 67 m² con zona de barbacoa, ideal para contemplar la belleza del Mediterráneo en un entorno de puro lujo. La vivienda consta de tres amplios dormitorios con armarios empotrados y tres baños, uno de ellos en suite. Orientado completamente al sur, el apartamento garantiza una luminosidad inmejorable durante todo el día y ha sido recientemente reformado y amueblado con acabados de alta gama, combinando elegantes suelos de mármol y de madera. Dispone de un sistema integral de aire acondicionado frío-calor, ventanas de doble acristalamiento, persianas eléctricas, conexión por fibra óptica y wifi, además de facilidades de acceso para personas con movilidad reducida y un ascensor que conecta directamente con el garaje subterráneo, donde se incluye 2 plazas de aparcamiento y 2 trasteros privados! Ubicado en una urbanización cerrada y segura con sistema de alarma, el complejo residencial ofrece hermosos jardines comunitarios y una gran piscina para los residentes. Su localización estratégica es perfecta, situándose en una zona tranquila junto a zonas boscosas, pero a su vez muy cerca de prestigiosos campos de golf, colegios internacionales y del centro de la ciudad de Marbella, contando con todos los servicios de electricidad y agua potable. Esta propiedad representa la opción perfecta dentro de la categoría de viviendas vacacionales contemporáneas y de lujo en la Costa del Sol.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Cerca de los Bosques
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelo de Madera
- Acceso para minusválidos
- Suelos de Mármol
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Fibra óptica

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Alarma

Aparcamiento
- Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable

Categoría
- Casas de vacaciónes
- Lujo
- Contemporáneo