# Ventas - Casa - El Rosario

# 799.999€

**El Rosario** **Casa**

**3** **3** **200 m2**

Villa Mimosa. 205 m². Piscina. Parcela 828 m². El Rosario, Marbella. 205 m² construidos / 177 m² útiles 3 dormitorios, 3 baños (2 en suite) Parcela: 828 m² Una sola planta Garaje propio, trastero, armarios empotrados Aparcamiento en calle (disponible) Villa en calle sin salida. Parcela grande, uso de dos accesos (entrada principal + peatonal de servicio desde cota inferior). Tres dormitorios, dos con baño privado. Piscina. Para quien valora espacio real y privacidad sin artificios. Entrada a salón-comedor luminoso. Abierto a las terrazas y jardín. Cocina independiente, salida directa a terraza. Tres dormitorios: dos de ellos con baño en suite. Tercer baño de cortesía. Armarios empotrados en dormitorios. Flujo directo desde zonas de día a exterior.

**Posición**
- Cerca de Golf
- Cerca de los Bosques

**Orientación**
- Orientación Norte
- Orientación Sur
- Orientación Oeste

**Estado**
- Buen estado de conservación

**Climatización**
- Chimenea

**Vistas**
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Jardín
- Vistas a Piscina
- Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- Terraza Privada
- WiFi
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Barbacoa

**Muebles**
- Opcionales

**Cocina**
- Cocina Equipada

**Jardin**
- Jardín Privado
- Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- Alarma

**Aparcamiento**
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado

**Servicios Públicos**
- Electricidad
- Agua Potable

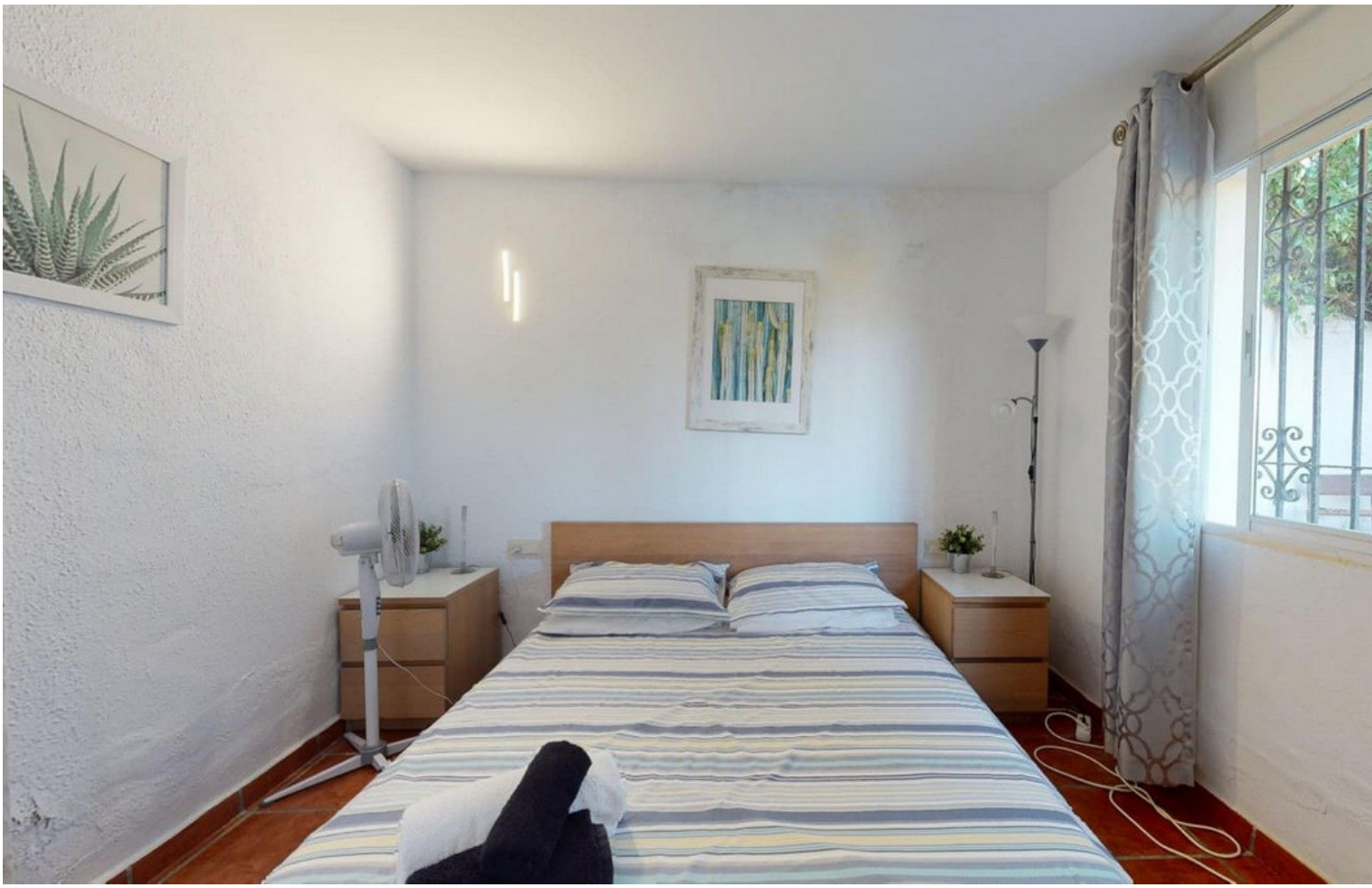
**Categoría**
- Ganga
- Casas de vacaciónes

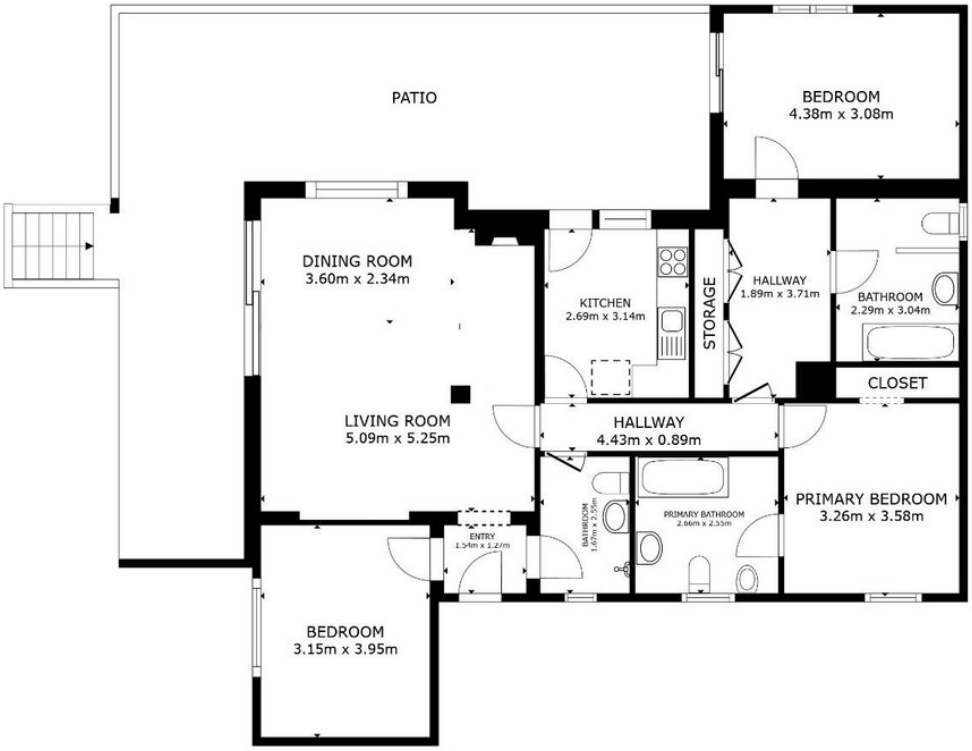
GRANADA

GRANADA

THE SUN AND
THE SAND AND

SIERRA NEVADA
GRANADA






FLOOR PLAN

GROSS INTERNAL AREA
FLOOR PLAN 116.1 m²
EXCLUDED AREAS : PATIO 55.5 m²
TOTAL : 116.1 m²
SIZES AND DIMENSIONS ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.

Matterport®