# Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

## 499.000€

**La Cala de Mijas** **Apartamento**

**Comunidad: 900 EUR / año** **IBI: 271 EUR / año** **Basura: 72 EUR / año**

**2**

**2**

**59 m2**

Magnífico ático de 2 dormitorios situado en la prestigiosa urbanización Calazul, a tan solo 500 metros de la playa y muy cerca del encantador pueblo costero de La Cala de Mijas. La propiedad destaca por sus impresionantes 150 m² de terrazas privadas, ofreciendo un excepcional estilo de vida interior-exterior, con amplios espacios ideales para disfrutar de comidas al aire libre, recibir invitados o relajarse bajo el sol mediterráneo. El elegante interior cuenta con un luminoso salón-comedor de concepto abierto, cocina moderna, dos dormitorios y dos baños. La propiedad incluye además plaza de aparcamiento privada y trastero independiente. Los residentes disfrutan de cuidadas zonas ajardinadas y piscinas comunitarias, mientras que su privilegiada ubicación permite acceder fácilmente a la playa, restaurantes, cafeterías y todos los servicios de La Cala de Mijas. Una propiedad verdaderamente excepcional que combina espacio, elegancia y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o excelente inversión.

**Posición**
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

BOSCH

VERSACE

VERSACE