# Ventas - Apartamento - Marbella

# 560.000€

**Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 1,788 EUR / año**

**3** **2** **90 m2**

Este luminoso apartamento de 3 dormitorios en Marbella, situado en segunda línea de playa, ofrece piscina comunitaria y plaza de garaje, ideal para residencia o inversión. Con 2 baños, amplio salón-comedor y cocina, se encuentra en una tranquila segunda planta con vistas a zonas ajardinadas. La propiedad ofrece un espacio versátil para personalizar y crear un hogar elegante cerca del mar. La ubicación es privilegiada, a pocos minutos caminando de la playa y del paseo marítimo, con restaurantes, beach clubs y supermercados a escasos pasos, sin necesidad de coche. La comunidad cuenta con piscina, jardines cuidados y sistema de alarma para mayor seguridad. Esta propiedad es una oportunidad excelente para disfrutar del estilo de vida de Marbella, con gran potencial de revalorización. Contáctenos para solicitar visita presencial, visita virtual o plano y considere la opción de inversión con alquiler por temporada.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Norte

**Estado**
- ✔ Necesita Reformas
- ✔ Requiere Restauración

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

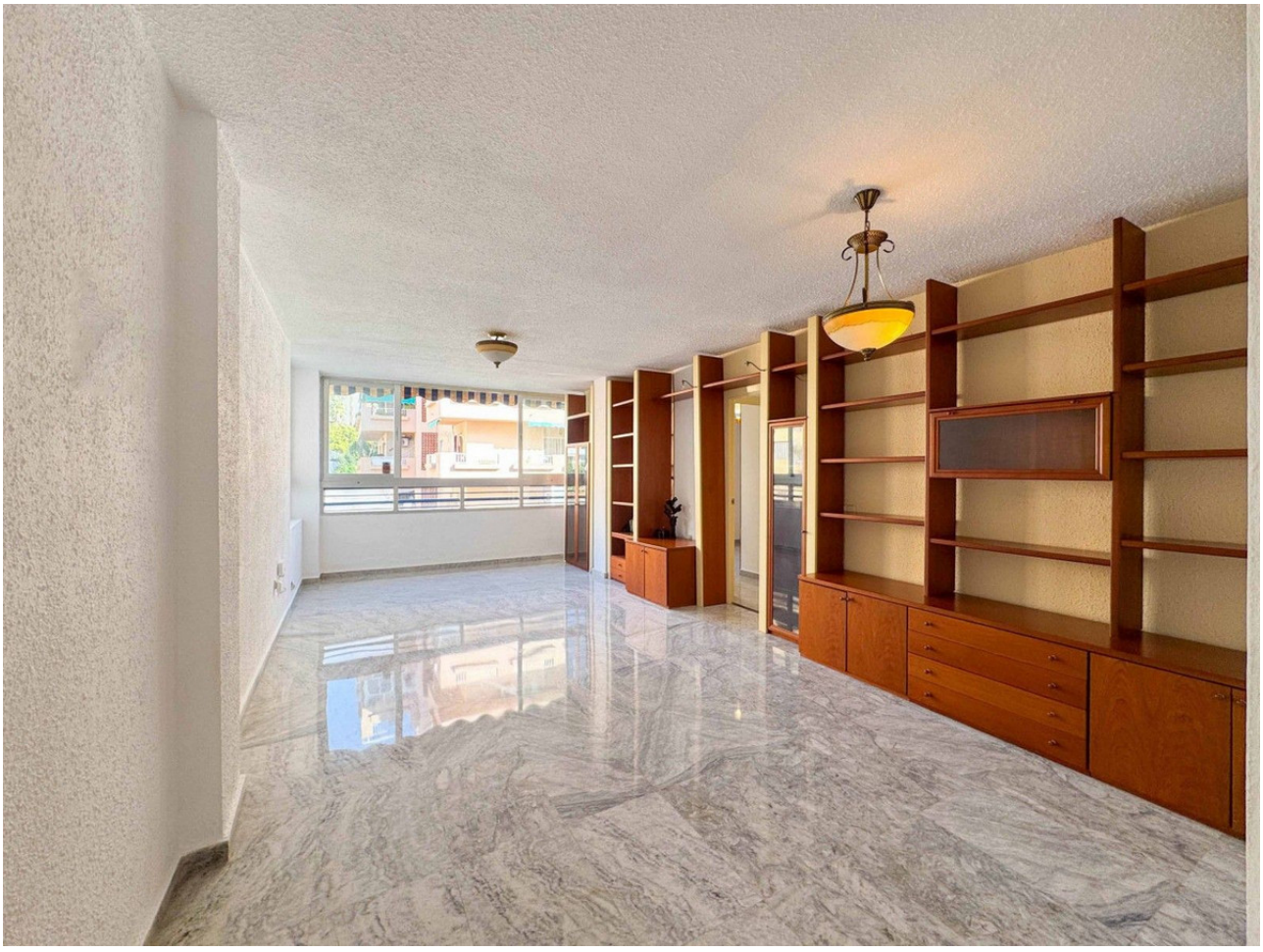
**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

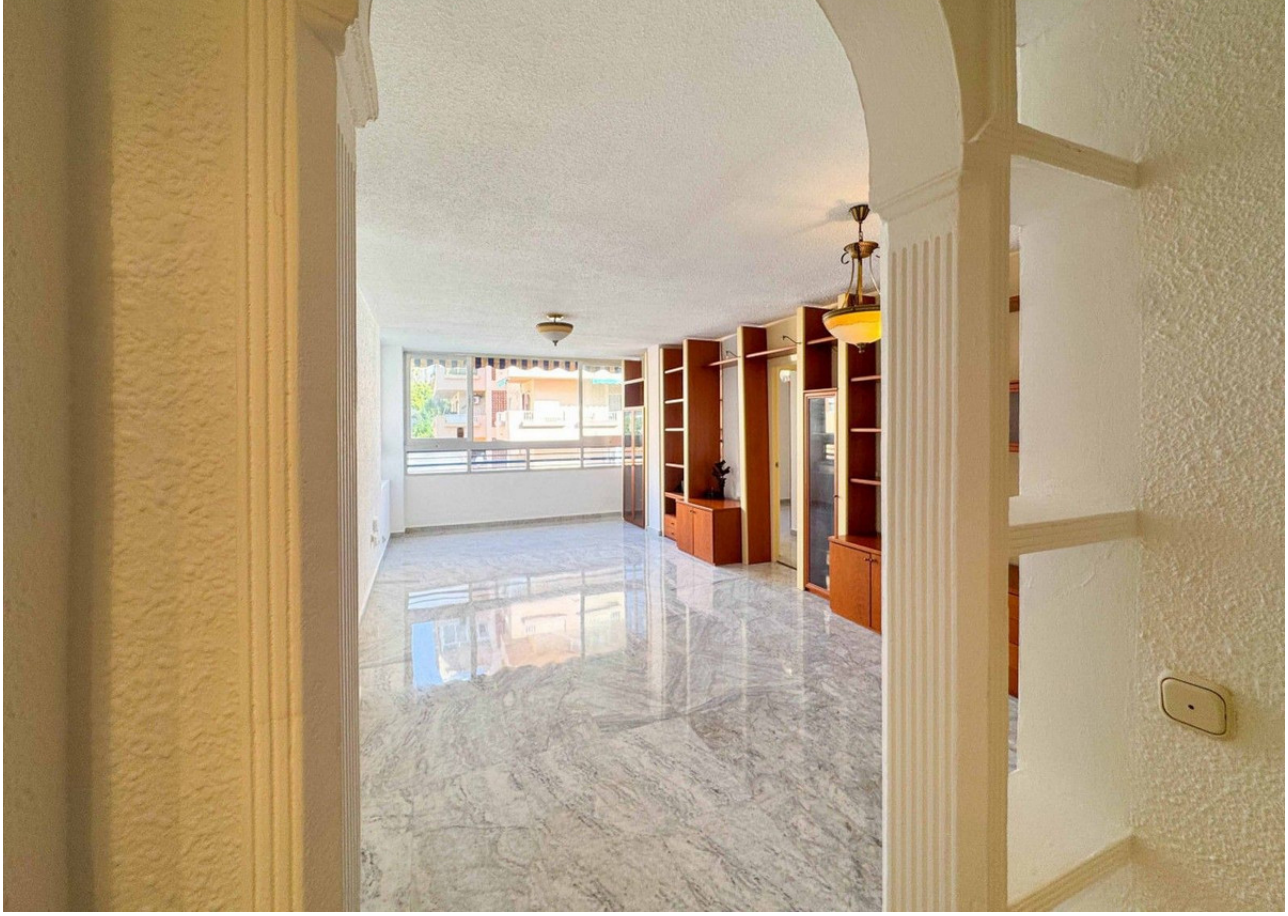
**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma

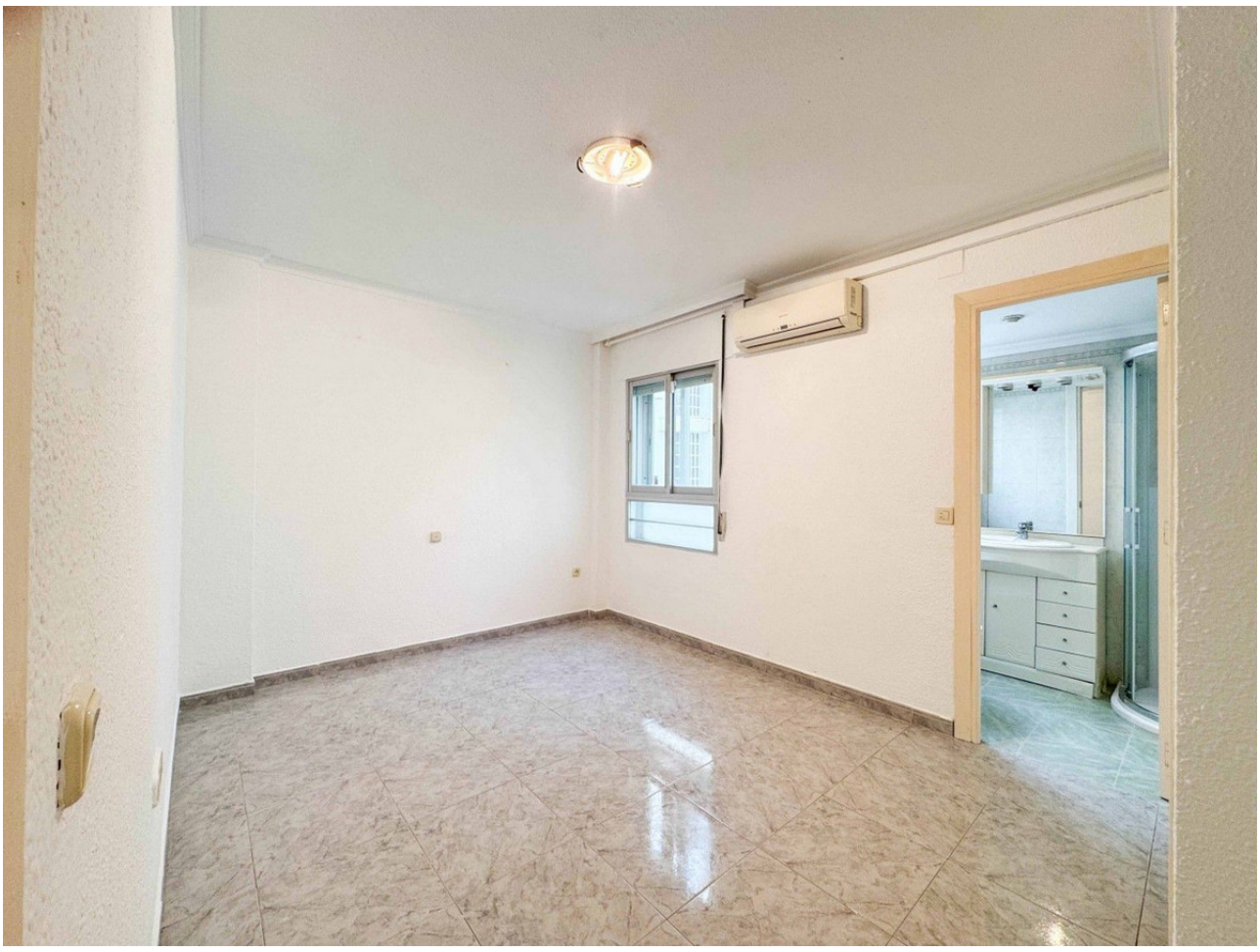
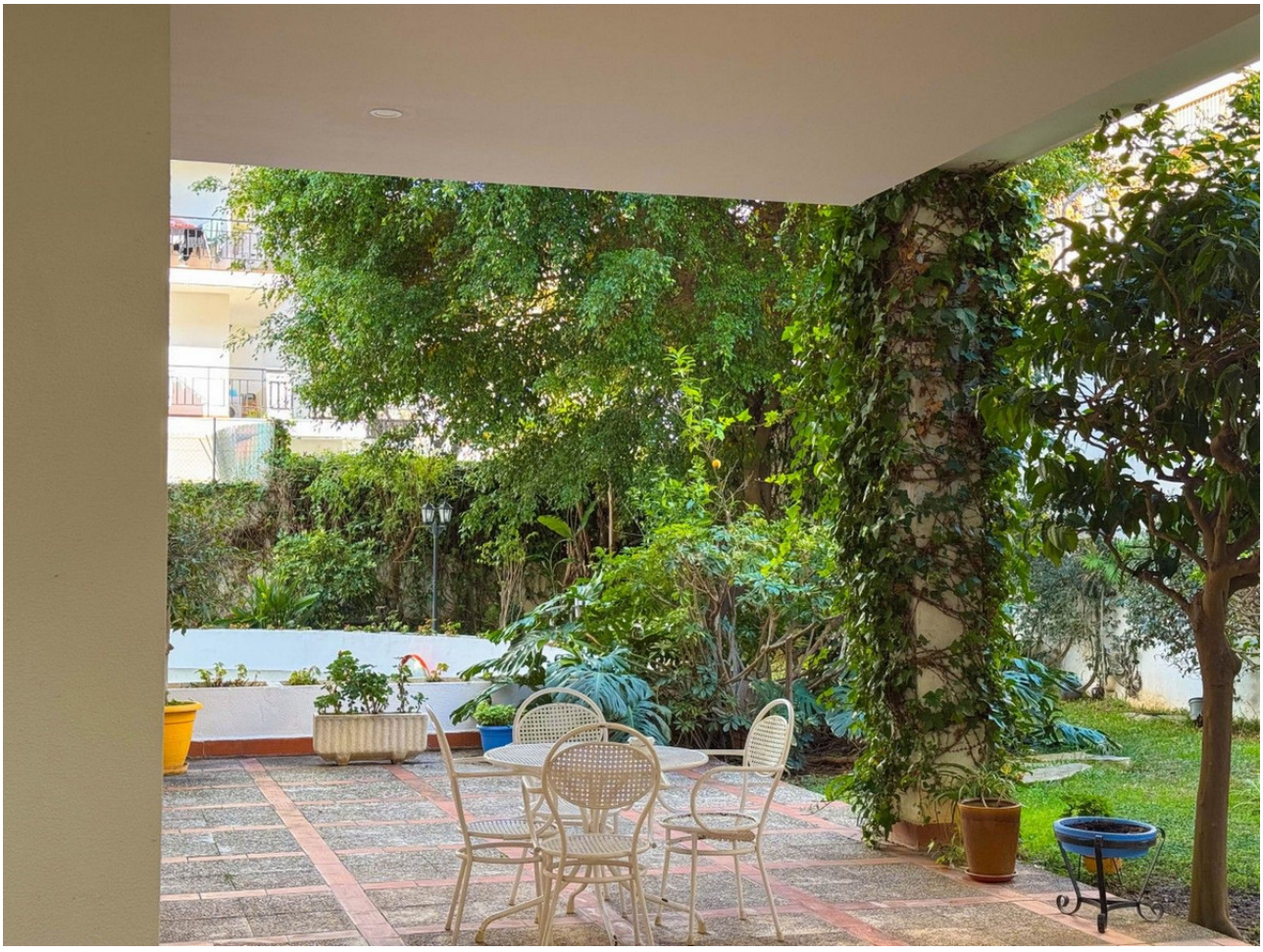
**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa







Alarma