Ventas - Casa - Benahavís

4.500.000€

Benahavís **Casa**

Comunidad: 1,848 EUR / año **IBI: 2,315 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año**

5 **5** **688 m2** **1469 m2**

Espectacular villa orientada al sur construida con los más altos estándares y ubicada en una comunidad cerrada con vistas panorámicas al mar ya la montaña. Instalada en lo alto, esta propiedad verdaderamente excepcional ofrece total privacidad y brinda a los propietarios un verdadero oasis de paz y tranquilidad, pero está al alcance de todos los servicios de manera rápida y fácil. Se accede a la casa a través de puertas eléctricas al área del patio y la amplia escalera a la puerta principal y al impresionante vestíbulo desde aquí se puede acceder a todos los pisos. Planta principal: Salón muy amplio con chimenea, cocina recién equipada de primera calidad, comedor y despacho o sala de televisión todo ello abierto al jardín y aseo de invitados. Planta superior: Dormitorio principal con vestidor y baño grande con bañera de gran tamaño y ducha independiente, Dormitorio de invitados con baño en suite y área de gimnasio separada en el medio, todas las habitaciones tienen acceso a terrazas con vistas panorámicas. Planta inferior: sala de cine, 3 dormitorios en suite dos de los cuales tienen acceso al jardín, sauna, lavadero, trastero y acceso al garaje para tres coches. El jardín es de muy bajo mantenimiento con césped artificial y muchos macizos de flores con una variedad de árboles y plantas, piscina climatizada, jacuzzi y terraza cubierta y muchas áreas para sentarse para disfrutar del sol o la sombra. Esta es una casa familiar perfecta que ofrece mucho espacio para una familia numerosa. Villa - Chalet, Benahavís, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 688 m², Terraza 159 m², Jardin/Terreno 1469 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Sauna, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Barbacoa, Doble acristalamiento, Domotica, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Más de uno. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Urbanización

Orientación
- Orientación Sur

Estado
- Excelente estado de conservación

Piscina
- Piscina Privada
- Con Calefacción

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio
- Calefacción Central.
- Chimenea
- Suelo Radiante
- Baño

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Piscina

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Armarios Empotrados
- Terraza Privada
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- Domotica
- Fibra óptica

Muebles
- Sin Amueblar

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Privado
- Jardín Paisajistico
- Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Portero Automático
- Alarma
- Caja fuerte

Aparcamiento
- Garaje
- Más de un aparcamiento

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Paneles solares fotovoltaicos

Categoría
- Lujo
- Reventa

POWER PLATE

Miele