Ventas - Apartamento - Elviria

375.000€

Elviria **Apartamento**

Comunidad: 1,596 EUR / año **IBI: 338 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año**

1 **1** **42 m2**

Este exclusivo apartamento en planta media se encuentra en el codiciado complejo Romana Playa, en Elviria, Marbella. Ofrece una combinación perfecta de vida en primera línea de playa, espacios funcionales y excelentes servicios comunitarios en la soleada Costa del Sol.Resumen de la PropiedadOrientación: Suroeste para disfrutar de la máxima luz solar por la tarde.Vistas: Vistas panorámicas y despejadas al mar Mediterráneo.Planta: Apartamento en planta media.Distribución: Cocina de planta abierta y amplio salón-comedor.Baños: Cuarto de ducha en suite integrado en la zona principal.Características de la TerrazaEspacio: Amplia terraza privada para tomar el sol.Protección: Equipada con un toldo retráctil.Uso: Ideal para cenas al aire libre y relajarse frente al mar.Instalaciones del ComplejoPiscinas: Acceso a 3 grandes piscinas comunitarias.Jardines: Extensas zonas verdes con paisajismo tropical.Familias: Zona de juegos infantiles dentro del recinto.Seguridad: Complejo cerrado en primera línea con seguridad.Parking: Aparcamiento comunitario seguro dentro de las instalaciones.Ubicación y ConectividadAcceso a la playa: Acceso directo a la arena desde el complejo.Servicios: A solo 5 minutos a pie del centro comercial de Elviria.Ocio: Muy cerca de supermercados, restaurantes y bares locales.Si deseas comprar, alquilar o promocionar esta propiedad, dime: Marbella, Costa del Sol. Construidos 42 m², Terraza 22 m². Posición : Primera línea de Playa, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización, Complejo 1ª Línea de Playa. Orientación : Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Mar, Panorámicas, Calle. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Ganga.

Posición
- Primera línea de Playa
- Suburbano
- Cerca de Golf
- Cerca de Tiendas
- Cerca del Mar
- Cerca de Colegios
- Urbanización
- Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- Orientación Suroeste

Estado
- Buen estado de conservación

Piscina
- Piscina Comunitaria

Climatización
- Aire Acondicionado
- A/A Caliente
- A/A Frio

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas Panorámicas
- Vistas a Calle

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- WiFi
- Baño En-Suite
- Acceso para minusválidos
- Suelos de Mármol

Muebles
- Completamente Amueblada

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Comunitario

Servicios Públicos
- Electricidad

Categoría
- Ganga

ROMANA PLAYA

WiFi
ZONE