# Ventas - Apartamento - Torrenueva

# 615.000€

**Torrenueva** **Apartamento**

**Comunidad: 2,496 EUR / año** **IBI: 568 EUR / año** **Basura: 82 EUR / año**

**2**

**2**

**112 m2**

El sueño de todo aquel que quiere vivir junto al mar. Este exclusivo apartamento está situado en las afueras de La Cala de Mijas en Los Flamingos, pero a sólo unos minutos a pie del centro. Desde el salón y la terraza sólo se ve el mar, por lo que casi se siente como si estuviera en un barco. El apartamento está en una primera planta a la que se puede acceder directamente desde el parking comunitario. Es un apartamento amplio que ha sido reformado y consta de salón-comedor con cocina abierta y un gran ventanal con vistas espectaculares; dos dormitorios dobles, dos baños completos, uno de ellos en suite, y lavadero independiente. Se puede acceder a la terraza desde el salón así como desde el dormitorio principal y las vistas a la zona de la piscina comunitaria y al mar son impresionantes. Todo en una urbanización cerrada con aparcamiento. Justo por la entrada del complejo se accede a la senda litoral. Esta propiedad sería ideal como residencia habitual o de vivienda vacacional. ** Nota, la parcela situada delante del complejo pertenece a la comunidad **

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes